



Fim de ano

Procura um lugar para comemorar aniversários ou fazer festa de confraternização para empresas? O Quintal do Espeto tem o espaço ideal para o seu evento, com música o tempo todo. PÁGINA 2

Teatro

Foi inaugurada nesta terça-feira (25) a primeira sala de concertos dentro de uma favela no mundo. O espaço fica em Heliópolis e promete uma mudança cultural na comunidade. PÁGINA 3



Foto: Carlos Silva/Governo do Estado de SP

Alibi
Enxovais, Fantasias e Aviamentos

PROMOÇÃO BLACK FRIDAY

DESCONTO DE ATÉ 60%

Enxovais | Armarinhos | Cama | Mesa e banho | E muito e mais..

Rua Silva Bueno, 1799 ☎Enxovaisalibi

☎ 2503-3332 ☎ 95840-3168

Valdir Pizzas

Black Friday

5 Tipos de Pizza R\$ 35,00

Somente para retirada na loja

Rua do Manifesto, 1855

☎ 11 97798-2986

★ALLAN MÓVEIS★

Compra e Venda de Móveis e Eletrodomésticos usados

☎ 98222-6270 (Niva)

Rua Leais Paulistanos, 664 - Ipiranga

Rua Barão de Iguape, 542 - Liberdade

Linha 17-Ouro segue parada no caminho para o Jabaquara



Foto: Divulgação

Suspensão na etapa de habilitação da licitação cria incertezas sobre o cronograma do prolongamento da Avenida Roberto Marinho e da futura conexão do monotrilho ao Jabaquara. Obras levarão o monotrilho até o Jabaquara. PÁGINA 4

UBSs realizam dia do homem



Neste sábado, todas as UBSs da capital estarão abertas para receber homens em uma jornada completa de cuidados, com testes rápidos, consultas, orientações, atividades de promoção da saúde e ações especiais do Novembro Azul. PÁGINA 4

PIZZARIAS SAN PIETRO ATO DA GULA
(Desde 1980)

1 PIZZA 10%
Obs: (acima de R\$ 80,00)

2 PIZZAS 15%
Obs: (acima de R\$ 160,00)

3 PIZZAS 30%
Obs: (acima de R\$ 240,00)

4 PIZZAS OU MAIS 35%
Obs: (acima de R\$ 320,00)

PEÇA A SUA PIZZA PREFERIDA DIA 28/11 A PARTIR DAS 18:00 E APROVEITE!!!

San Pietro Rua Vigário Albernaz, 634 - V. Gumerindo
☎ 5062-9393 | 5062-2747 | 5072-3728 (Delivery)

Ato da Gula Rua Luís Góis, 342 - Vila Mariana
☎ 5072-3099 | 5589-6703 | 2276-2590 (Salto e Delivery)

COMPRA-SE OURO PRATAS E JÓIAS

Avaliamos na hora

Pagamos a vista via PIX

Negociação rápida e segura

Atendemos sábados, domingos e feriados

IPIRANGA
BOM PASTOR, 2100 - SALA 406

VILA MARIANA
RUA DOMINGOS DE MORAES, 348 LOJA 5

98217-5757/2507-9794

JARDIM DA SAÚDE
NA MELHOR RUA DO BAIRRO

ENTREGA PREVISTA PARA SETEMBRO/26

65 M²
2 Dorms. (1 Suite)
1 Vaga Demarcada e Livre
De: R\$ 956.000

por R\$ **790.000**
Ato: 100.000
Maio/26: 140.000
Financ: 550.000

89 M²
3 Dormitórios
2 Vagas Demarcadas
De: R\$ 1.253.000

por R\$ **1.068.000**
Ato: 130.000
Maio/26: 190.000
Financ: 748.000

110 M²
3 Suítes
2 Vagas Demarcadas
De: R\$ 1.624.000

por R\$ **1.330.000**
Ato: 165.000
Maio/26: 240.000
Financ: 925.000

ABERTURA DO DECORADO NA TORRE EM BREVE!

Valores promocionais por tempo limitado referente às unidades 11, 12, 13, 14 e 15.

LANÇAMENTO METRÔ CONCEIÇÃO

AGENDE SUA VISITA AOS DECORADOS

31 M²
1 Dormitório
A partir de: **R\$ 328.000**

41 M²
2 Dorms.
Com vaga a partir de: **R\$ 499.000**
(HMP) A partir de: **R\$ 399.000**

62 M²
2 Suítes
1 Vaga Demarcada e Livre
A partir de: **R\$ 672.000**

A 300 METROS DO METRÔ

PARA MAIS INFORMAÇÕES, LIGUE PARA OS CORRETORES:

RENATO
☎ 11 95555-3824
CRECI 204.575-F

OU

GUSSON
☎ 11 98785-6526
CRECI 109.515-F

SERENIDADE
Casa de Repouso

Hospedagem Completa para Idosos

• Médico • Nutricionista • Enfermagem 24H

• Fisioterapia • Terapia Ocupacional

• Home Care • Área de Lazer • Hotel

Rua Calógero Calia, 442 - Jd. da Saúde

Preços Especiais ☎ F: 4562-7317

www.casaderepousoserenidade.com.br

COMPRO MÓVEIS E ELETRODOMÉSTICOS

FOGÃO, GELADEIRA, GUARDA-ROUPA, RACK, JOGO DE SOFÁ, ETC.

AVALIO E RETIRO.

TAMBÉM COMPRO MÓVEIS E OBJETOS ANTIGOS.

☎ 4354-7183

☎ 97700-0395

SUA RODA QUEBROU?

Rodas, Rodas + Rodas

Tem a solução. Rodas avulsas de todas as marcas, modelos e medidas.

Av. do Cursino, 3206

☎ 11 99305-3145

COFRES BONIS

Cofres residenciais, comerciais, porta blindada, Cofre para armas

Rua Silva Bueno, 432

☎ 11 4324-1433

www.cofresbonis.com

cofresbonis@gmail.com

CLÍNICA DE PODOLOGIA

Há mais de 40 anos cuidando da saúde dos seus pés e de sua família

PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS EM PÉS DIABÉTICOS

Calos e calosidades - Corte de unha - Manicure

Laserterapia para tratamento de onicomicose (micose de unha)

Orteses - Podologia completa - Unha encravada

Rua Brigadeiro Jordão, 717 - Ipiranga

☎ 2274-4095 ☎ 99397-6166

Serviços de Psicologia

REVISÃO

29 ANOS DE BEM ESTAR

BLACK FRIDAY

• Psiquiatria • Psicologia • Nutrição

• Fonoaudiologia • Aulas de Reforço

www.revisaopsicologia.com.br | contato@revisaopsicologia.com.br

Consulte-nos ☎ 99609-0305 ☎ 2274-0252

HAVER CARE
CUIDADORAS E ACOMPANHANTES DE IDOSOS

Bem estar e qualidade de vida para a melhor idade

Profissionais qualificados para atender os cuidados que o seu familiar merece.

• EQUIPE DE ENFERMAGEM • CUIDADOS PALIATIVOS

• ATENDIMENTO DOMICILIAR E HOSPITALAR

Entre em contato e personalize seu plano.

☎ (11) 95285-6993 ✉ haverhaver@gmail.com



Subprefeitura do Ipiranga remove carros abandonados

Transformar as ruas do Ipiranga em depósito de veículos abandonados pode sair caro para seus proprietários — em alguns casos, mais caro do que o próprio carro. Diante do grande número de denúncias sobre automóveis deixados por longos períodos nas vias do bairro, a Subprefeitura do Ipiranga mobilizou diversos órgãos municipais e, com o apoio de 10 guinchos, intensificou a aplicação da Lei Municipal nº 13.478/2002. A legislação estabelece que veículos parados por mais de cinco dias consecutivos no mesmo local podem ser considerados abandonados e estão sujeitos a multa de até R\$ 25 mil, além da remoção.

A operação, iniciada no fim do mês passado, conta com o apoio da Guarda Civil Metropolitana (GCM). Até o momento, 123 veículos foram vistoriados e notificados; desses, 63 acabaram autuados, 20 apreendidos e



Bairro está repleto de carros abandonados que atrapalham as vias

outros 38 foram retirados pelos próprios proprietários logo após receberem a notificação.

Segundo o subprefeito Luis Felipe Miyabara, a iniciativa também busca impedir que esses veículos se tornem abrigo para usuários de drogas, locais

de descarte irregular de lixo ou potenciais criadouros do mosquito da dengue. Ele reforça que a participação da população é essencial e lembra que denúncias de carros abandonados podem ser feitas pelos canais oficiais do 156.

Teatro Baccarelli é inaugurado no coração de Heliópolis

O coração de Heliópolis viveu nesta terça-feira (25) um momento histórico com a inauguração do Teatro Baccarelli — a primeira sala de concertos dentro de uma favela em todo o mundo. O novo espaço cultural, localizado na Estrada das Lágrimas, 2317, abriu suas portas com grande simbolismo para a comunidade e para a cidade de São Paulo, consolidando-se como um marco de acesso à cultura, inclusão e pertencimento.

A cerimônia teve início com a apresentação do jornalista Carlos Tramontina, que conduziu o evento com a sobriedade e a emoção que a ocasião pedia. Em seguida, a Orquestra de Heliópolis subiu ao palco para uma performance marcante, conduzida pelo maestro Edilson Venturelli, emocionando o público que lotou a plateia de mais de 500 lugares.

Entre os presentes estavam moradores da comunidade, que compareceram em peso, além do prefeito Ricardo Nunes do governador Tarcísio de Freitas e o presidente do TRibunal de Contas do Município, Dominhos Dissei que prestigiaram o nascimento desse novo equipamento cul-



Cadeiras coloridas e mais de 500 lugares simbolizam arte e cultura

tural. O teatro, com seus 1.300 metros quadrados, já nasce com estrutura de ponta e com o compromisso de ser um espaço vivo e ocupado pela população.

Após reger a orquestra, o maestro Venturelli fez um discurso emocionado e inclusivo, ressaltando que o Teatro Baccarelli pertence à comunidade e deve ser ocupado e vivido por ela diariamente. Ele também destacou a concessão recebida pela instituição, garantindo a

permanência no local pelo período máximo permitido pela legislação: 90 anos. Um gesto que reforça a perenidade e o compromisso de longo prazo com Heliópolis.

A inauguração do Teatro Baccarelli não é apenas a abertura de um espaço físico — é a consolidação de um sonho coletivo, que transforma cultura em ferramenta de futuro e reafirma o poder da arte em territórios de resistência e potência como Heliópolis.

GRUPO PROTECT SEGURANÇA

VIGILÂNCIA PATRIMONIAL
PORTARIA
LIMPEZA
ZELADORIA
CAMERAS / ALARMES

(11) 2915-7980 (11) 94013-7946
WWW.PROTECTSEG.COM.BR
AV. NAZARÉ, 240 - IPIRANGA - CEP: 04262-000

DESDE 1995

Casa e Cia.

CONSTRUÇÃO - ARQUITETURA - DECORAÇÃO

PINTURAS
Casas
Apartamentos - Etc
Valor sem concorrência
94583-5858

RASPA TACO
Aplicação de sinteko,
bona, vitta berga
Colocação de taco e assoalho
Fs.: 2371-9941
9.6190-2068
Falar com Claudio

Produtos Bagarollo

Grade de proteção
Fechamento área
Tela mosquiteira
Corrimão
Porta Sanfonada
Grade pantográfica
Porta p/ armário
Várias cores de alumínio

PORTÃO AUTOMATIZADO ALUMÍNIO E FERRO
10 VEZES
QUALQUER DESENHO AUTOMATIZAMOS SEU PORTÃO

Faculdade CTA promove ação solidária

A Faculdade CTA se prepara para realizar uma importante ação social em São Paulo, reforçando seu compromisso com o acolhimento, o cuidado e o acesso à saúde nas comunidades.

No dia 29 de novembro, a iniciativa será realizada na Comunidade de Heliópolis, na Rua Largo Leon Tolstoi, nº 42, oferecendo uma série de serviços gratuitos à população. Entre eles, atendimentos de Nutrição, Psicologia, aferição de glicemia, avaliação odontológica, assistência jurídica e exame de vista, além da triagem para o Mutirão de Saúde Bucal e Reabilitação Oral.

RTB COPIADORA

Digitalização e cópias de plantas até A0
Impressões e cópias P/B - Coloridas até A3
Plotagens - Encadernações
Banner - Cartões de Visitas - Adesivos
Plastificação - Faixas - Panfletos

2061-6017 94106-9122
Rua Lord Cockrane, 399 - Ipiranga rtbcopiadora@uol.com.br

CÓPIAS
Preto / branco
0,25

COLORIDA
JATO DE TINTAS
A partir
R\$1,00

V.J. GALLO

ADM. DE CONDOMÍNIOS S/S LTDA

A V.J. Gallo faz aniversário e quem ganha o presente é o seu Condomínio.

Entre em contato conosco pelos nossos canais de atendimento, que vamos até você.

Venha para a V.J. Gallo e conheça todos os serviços que seu condomínio terá a disposição e as melhores soluções em administração condominial.

Acesse nosso site e veja alguns de nossos serviços através do www.vjgallo.com.br

Quer ajuda e saber mais?

2063-3454 / 2063-2866
99950-3814

Medicina Veterinária

É NA FACULDADE QUALITTAS

PROVAS ONLINE!

BOLSAS DE ATÉ 50%

Realidade de um futuro no presente!

Agende vestibular gratuito.

Vestibular em Medicina Veterinária;
Seja Médica ou Médico-Veterinário;
Bolsas de Estudos acessíveis

Entre em contato pelo Whatsapp:
94048-9075

Expansão da Linha 17-Ouro até o Jabaquara está suspenso

A Prefeitura de São Paulo realizou a sessão pública destinada a definir o consórcio responsável pelas obras de prolongamento da Avenida Roberto Marinho, intervenção que permitirá a expansão da Linha 17-Ouro até o Jabaquara. Na sessão do dia 17 de novembro, o Consórcio Expresso ROMA – CER, formado pela Alya Construtora S.A. e pela OECI S.A., em recuperação judicial, apresentou a proposta mais competitiva, no valor de R\$ 1,8 bilhão, superando o Consórcio Nova Roma e a Acciona, cujos valores eram superiores. O projeto prevê, além da extensão viária, a construção de um túnel até a Rodovia dos Imigrantes e a implantação de um parque linear que seguirá em direção ao Jabaquara, abrindo espaço para o novo trecho do metrô. Com isso, cinco futuras estações poderão ganhar forma, permitindo que a Linha 17 tenha ligação direta com a Linha 1-Azul a partir de 2029.

No entanto, o processo licitatório sofreu um revés. Durante a etapa de abertura dos envelopes de habilitação, o próprio Consórcio Expresso ROMA – CER solicitou que os envelopes das concorrentes classificadas em segundo e terceiro lugar fossem igualmente abertos. As duas proponentes também se manifestaram, pedindo esclarecimentos e revisão do procedimento. Diante das contestações apresentadas por ambos os lados, a comissão responsável optou por suspender a sessão e manter os envelopes lacrados até nova deliberação. Com isso, embora a melhor oferta já esteja definida, o vencedor ainda não foi oficialmente habilitado ou homologado.

A suspensão adiciona incerteza ao cronograma da obra, especialmente porque a expansão da Linha 17-Ouro depende diretamente do avanço dessa licitação paralela. Caso o impasse se prolongue, novos atrasos podem ocorrer no planejamento previsto para os próximos anos. A expectativa é que a análise dos questionamentos seja concluída no início de dezembro, permitindo que o processo seja retomado e que a prefeitura avance com uma das etapas mais importantes para a futura integração do metrô ao sistema metroviário no Jabaquara.



Foto: Marcelo Camargo

Projeto teve licitação suspensa após recursos de consórcios

Rua Costa Aguiar, 1471- Ipiranga
☎ 2068-1089 📞 98667-7775 /escutarplus@gmail.com

XXVII FAS
FEIRA DE ARTESANATO DA SAMÁDHI
Faça aqui suas compras de Natal Arte, Bom Gosto, Originalidade

Preços Incríveis!

29 e 30 de novembro Das 10 às 18 horas

NA LIVRARIA SAMÁDHI
Rua Diogo Freire, 275 - Jd. da Saúde
Tel.: (11) 9 8802-0788 (whatsapp)

UBSs atendem homens sábado

A Prefeitura de São Paulo realiza, neste sábado (29), mais uma edição do Avança Saúde – Homem, iniciativa da Secretaria Municipal da Saúde (SMS) em referência ao Novembro Azul. Todas as 479 Unidades Básicas de Saúde (UBSs) permanecerão abertas das 8h às 17h, oferecendo uma programação completa de cuidados voltados à saúde masculina.

Realizado desde 2023, o Avança Saúde – Homem integra uma série de ações permanentes da SMS dedicadas ao bem-estar dessa população. A orientação é que cada pessoa procure a UBS mais próxima para iniciar ou manter seu acompanhamento de saúde ao longo do ano.

A atividade será organizada em estações de atendimento, que incluem acolhimento e atualização cadastral, testes rápidos, atendimento de enfermagem, consulta médica, orientação farmacêutica, saúde da pessoa idosa, Modera SP e apoio ao abandono do tabagismo, saúde bucal e programação do Bem Viver. Nesses espaços, serão oferecidos testes rápidos, aferição de pressão, glicemia, avaliação de risco cardiovas-



Ação especial leva atendimento ampliado aos homens no sábado

cular e orientações sobre sintomas de alerta para doenças urológicas. Pessoas idosas poderão realizar a Avaliação Multidimensional da Pessoa Idosa (Ampi-AB), enquanto a orientação farmacêutica auxiliará no uso correto de medicamentos.

As UBSs também oferecerão Práticas Integrativas e Complementares em Saúde (Pics), atividades físicas, orientações sobre alimentação saudável, saúde sexual e reprodutiva, rodas sobre diversidade, paternidade e saúde mental, além das ações do Núcleo de Prevenção à Violência (NPV).

Somadas as edições de 2023

e 2024, mais de 57 mil pessoas já foram beneficiadas pelas ações do programa.

A saúde do homem é tratada de forma transversal na rede municipal e integra diferentes políticas e protocolos, como o enfrentamento às doenças crônicas não transmissíveis, ações sobre álcool e outras drogas, políticas de primeira infância e iniciativas do NPV. Entre as prioridades das unidades está a identificação de sinais de alerta para problemas urológicos em todas as pessoas com próstata, garantindo acompanhamento na própria rede básica e encaminhamento especializado quando necessário.

BOM APETITE

Os melhores restaurantes, bares e pizzarias da região anunciam no Ipiranga News e Jabaquara News. Ligue: 2914-0655

O FRANGO FRITO MAIS LOKO DO IPIRANGA

FRANGO EMPANADO FRITO

O MESMO VALOR PARA QUALQUER COMBO:

R\$ 75,00 CADA

DELIVERY

4801 3344
9 4383 1686

COMBO 1 (POLLO LOKO) (SERVE ATÉ 4 PESSOAS)
COXA, SOBRECOXA, ASA E COXINHA DA ASA
ACOMPANHA BATATA RÚSTICA + 4 MOLHOS A SUA ESCOLHA

COMBO 2 (FILEZINHOS DE PEITO) (SERVE ATÉ 3 PESSOAS)
PEITO DE FRANGO
ACOMPANHA BATATA RÚSTICA + 4 MOLHOS A SUA ESCOLHA

COMBO 3 (ASA E COXINHA) (SERVE ATÉ 3 PESSOAS)
ASA E COXINHA DE ASA
ACOMPANHA BATATA RÚSTICA + 4 MOLHOS A SUA ESCOLHA

RUA ALMIRANTE LOBO, 393 - IPIRANGA
Ter a sex e dom - das 17 às 23h - Sab 12h as 23h
<https://lojaspolloloko.com.br>



JÁ REPAROU QUE SÃO PAULO TÁ CADA DIA MAIS VERDE?

Já são 120 árvores plantadas pela Prefeitura, um feito inédito na cidade. Além disso, São Paulo tem a maior frota de veículos elétricos do Brasil, 1.000 veículos, e caminhões de coleta seletiva passando em 100% das ruas da cidade. Separe o seu lixo entre comum e reciclável e consulte os dias e horários em que o caminhão de coleta passa na sua rua. É só acessar coleta.prefeitura.sp.gov.br.

 **120 mil**
NOVAS ÁRVORES
PLANTADAS

 **1.000**
ÔNIBUS ELÉTRICOS,
A MAIOR FROTA DO BRASIL

 **100%**
DAS RUAS COM
COLETA SELETIVA


PREFEITURA DE
SÃO PAULO