



## Receita

O macarrão faz parte do dia a dia da mesa brasileira. Muito versátil, pode ser servido com uma variedade enorme de acompanhamentos. Que tal Macarrão com Camarão? **PÁGINA 6**

## Turismo

Situado em Puerto Escondido, no México, o Casona Sforza é um resort exclusivo para adultos projetado por Alberto Kalach. O design único dessa acomodação apresenta uma série de arcos de tijolos. **ÁGINA 4**

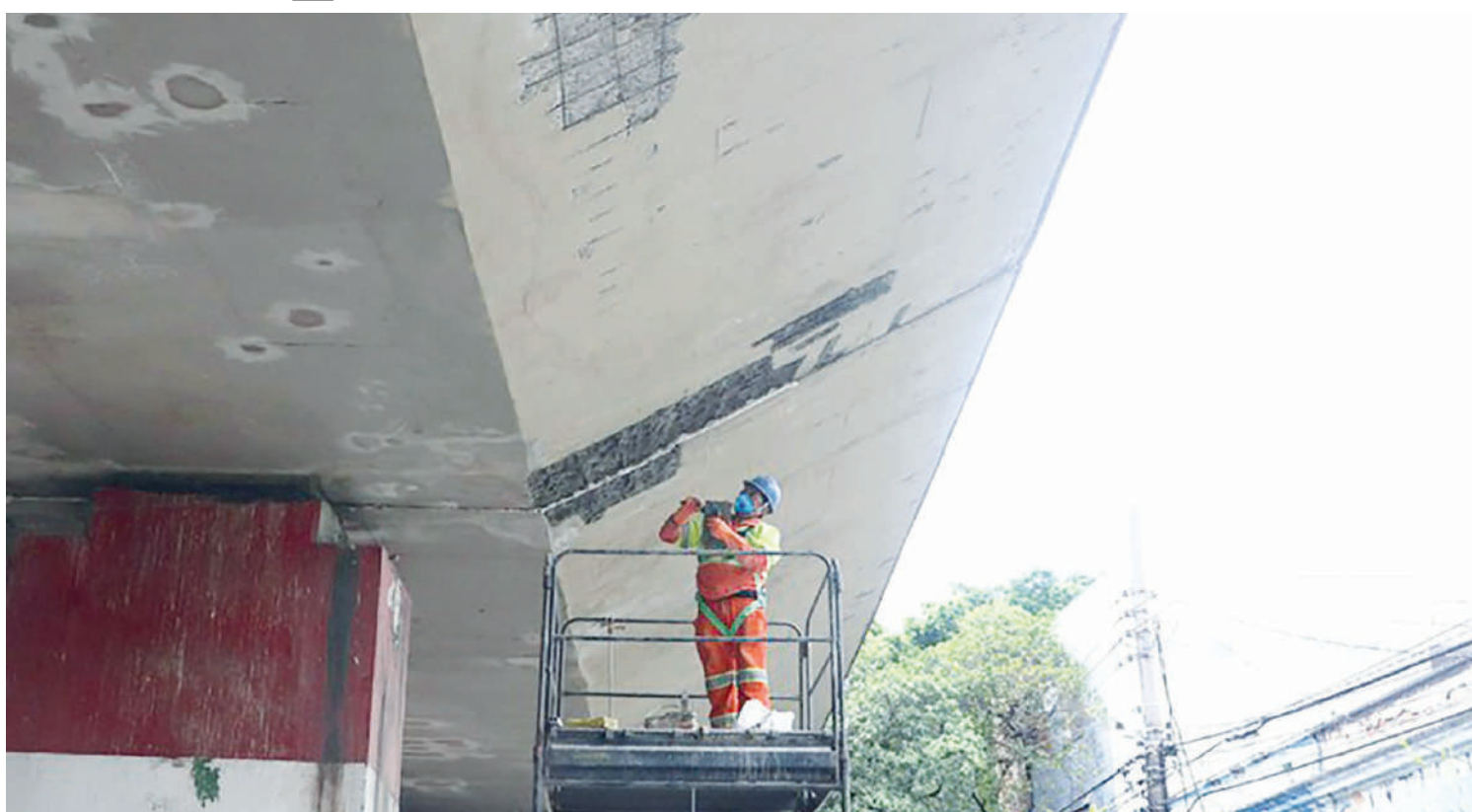


## SP precisa de paz e segurança

Está em curso na Baixada Santista a Operação Escudo, após um soldado da Rota ser assassinado no Guarujá na semana passada. Até agora, a polícia já matou ao menos 14 pessoas. A alegação é de que todos eram criminosos que entraram em conflito com os policiais. O governador Tarcísio Freitas avalia que não há excesso de força policial na operação. Para o governador, a polícia soube usar exatamente a força na medida que ela tem que ser usada e não houve hostilidade. Em um discurso duro, Tarcísio

garantiu que não vai deixar passar impune agressão a policial. Há, no entanto, denúncias de tortura durante a operação - um dos mortos teria marcas de queimadura de cigarro. A Operação Escudo vai durar por, no mínimo, 30 dias com o objetivo de combater o crime organizado na Baixada Santista. Hoje, a Baixada é uma zona de confronto, que precisa de um aumento real do efetivo de policiais, e não remanejamento de tropas no Estado para reforçar o combate à criminalidade na região. **NOSSA OPINIÃO PÁGINA 2**

## Prefeitura vai recuperar 25 pontes e viadutos



A Prefeitura de São Paulo anunciou o início de 25 obras em pontes e viadutos da cidade, com investimento de R\$ 123,6 milhões. As intervenções vão criar mais de 7 mil empregos diretos e 36 mil indiretos até 2024. **PÁGINA 4**

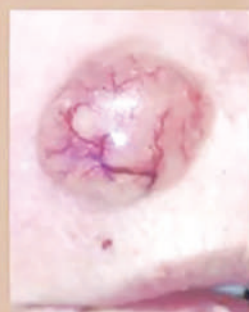
## Palacete será espaço cultural e de eventos



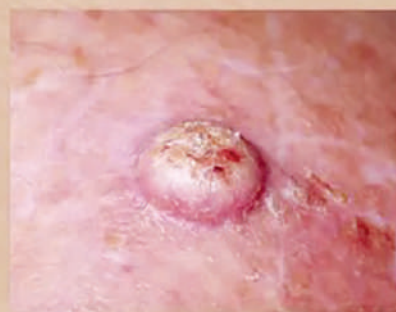
Patrimônio histórico do Ipiranga, o Palacete Michel Assad será a nova unidade do Espaço Zabeu e receberá o nome de Casa Zabeu. **PÁGINA 3**

## SUS fará tratamento para câncer de pele

### TIPOS DE CÂNCER DE PELE



CARCINOMA BASOCELULAR



CARCINOMA ESPINOCELULAR



MELANOMA

Uma tecnologia inovadora para o tratamento de câncer de pele, no Brasil, está a um passo de ser incorporada ao SUS. A terapia fotodinâmica é desenvolvida pelo Instituto de Física da USP, Universidade de São Paulo. **PÁGINA 4**

**CLÍNICA DE PODOLOGIA**  
Há mais de 40 anos cuidando da saúde dos seus pés e de sua família

**PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS EM PÉS DIABÉTICOS**

Calos e calosidades - Corte de unha - Manicure  
Laserterapia para tratamento de onicomicose (micose de unha)  
Orteses - Podologia completa - Unha encravada

Rua Brigadeiro Jordão, 717 - Ipiranga  
☎ 2274-4095 📞 99397-6166

**SARM MODAS**  
FONE: 99339-9124

**LIQUIDAÇÃO DE INVERNO**

- Pijamas
- Vestidos
- Calças de Elástico
- Blusas
- Casacos de Lã

Tudo muito confortável Venham conferir!

Rua Agostinho Gomes, 1746 (em frente ao Hirota)  
☎ 11 99339-9124 📷 sarmmodas

**Jabaquara News**

**A Sua voz no SEU BAIRO**

Seja VOCÊ o repórter... da sua Rua, do seu Bairro

Envie sua SUGESTÃO

facebook.com/jabaquaranews  
Melhore seu bairro

**COMPRA-SE OURO PRATAS E JÓIAS**

Avaliamos na hora Pagamos a vista em dinheiro Negociação rápida e segura

**Atendemos sábados, domingos e feriados**

**IPIRANGA**  
BOM PASTOR, 2100 - SALA 405

**VILA MARIANA**  
RUA DOMINGOS DE MORAES, 348 LOJA 5  
98217-5757/3895-9777

**COMPRO MÓVEIS E ELETRODOMÉSTICOS**

FOGÃO, GELADEIRA, GUARDA-ROUPA, RACK, JOGO DE SOFÁ, ETC.  
AVALIO E RETIRO.  
TAMBÉM COMPRO MÓVEIS E OBJETOS ANTIGOS.

☎ 4354-7183  
📞 97700-0395

**SUA RODA QUEBROU?**

Rodas, Rodas + Rodas  
Tem a solução. Rodas avulsas de todas as marcas, modelos e medidas.

Av. do Cursino, 3206  
F: 5058-2132 / 9.9305-3145

CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO  
**Dr. Luis Augusto Gac Leal**  
CROSP 46.907

ESPECIALISTA EM IMPLANTES DENTÁRIO  
Dentadura Implantada -

Lentes de Contato Dental -

Dr. Luis Augusto Gac Leal  
Rua Arcipreste Andrade, 727 - Cj. 132  
☎ 94062-8773



**GRUPO BAIROS UNIDOS**  
**Ipiranga News**  
 Fundado em 09/10/1997  
**Jabaquara News**  
 Fundado em 24/03/2000  
**Expresso News**  
 Fundado em 14/03/2007  
**Jornais a serviço da comunidade**

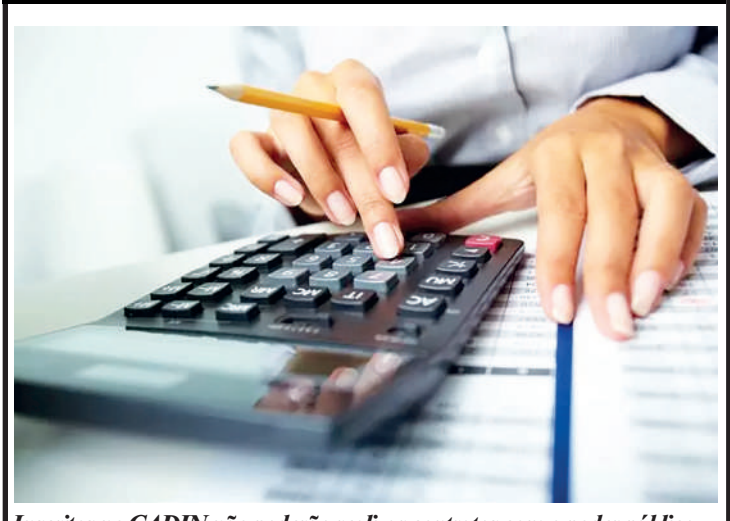
**Diretor Superintendente:** Luiz Antonio de Paula  
**Diretor Executivo:** Mauro Ramos  
**Diretora Comercial:** Vera Helena Ramos  
**Gerente Comercial:** Rafaela Maia  
**Redação:** Paula Ramos  
**Diagramação:** José Carlos Rocha da Costa (Colaborador)

facebook.com/ipiranganews @ipiranganews21  
 REDAÇÃO: R. General Lecor, 246 / CEP: 04213-020 - Ipiranga - SP  
 Fone / PABX: (011) 2914-0655  
 e-mails: jornal@ipiranganews.inf.br / comercial@ipiranganews.inf.br  
 comercial@jabaquaranews.com.br / redacao@jabaquaranews.com.br  
 Site: www.ipiranganews.inf.br / www.jabaquaranews.com.br

**IPIRANGA NEWS É DISTRIBUÍDO NAS SEGUINTE ÁREAS:** Ipiranga, Alto do Ipiranga, Jardim da Saúde, Vila das Mercês (parte), Bosque da Saúde, Chácara Klabin, São J. Clímaco (parte), Av. Cursino (parte), Jd. da Glória, Jd. Santa Cruz (parte), Vila Lívio (parte), Moimão Velho, Sacomã, Vila Carioca, Vila Gumerindo, Vila Monumento, Vila Nair, Vila Vera e parte do Cambuci.

**JABAQUARA NEWS É DISTRIBUÍDO NAS SEGUINTE ÁREAS:** Jabaquara, Mirandópolis, Planalto Paulista, Chácara Inglesa, Bosque da Saúde, São Judas, Conceição, Guarani, Parque Jabaquara, Cidade Vargas, Vila Mascote e Vila Mariana.

# Prazo para desconto em multa e juros de IPTU e ISS na dívida ativa vai até final de agosto



Inscritos no CADIN não poderão realizar contratos com o poder público

A Prefeitura de São Paulo prorrogou até 21 de agosto, o prazo para o parcelamento facilitado para pagamento de IPTU e ISS inscritos em dívida ativa. A medida beneficia setores mais impactados pela pandemia. A regularização do débito exclui o nome do devedor do CADIN (Cadastro Informativo Municipal) e evita o protesto e a cobrança judicial.

De acordo com a Procuradoria Geral do Município, quem está inscrito no CADIN não pode realizar contratos com o poder público. No caso de ação judicial, a PGM busca bens (em dinheiro, investimento e imóveis) para o pagamento do valor em aberto. No caso específico de débito de IPTU, o imóvel pode ser penhorado e até vendido.

Os benefícios para pagamento de IPTU foram concedidos aos imóveis da região do Centro Histórico da Cidade (definido no inciso I do art. 6º da Lei 17.844/22) e para imóveis de qualquer região da cidade, desde que tenham seu uso cadastrado na Prefeitura como 70 (cinema, teatro, casa de diversão, clube ou congêneres) ou 80 (hotel, pensão ou hospedaria). Confira a lista completa.

Já os benefícios para pagamento de ISS foram concedidos aos setores de transporte, turismo, entretenimento, lazer, entre outros. A listagem completa desses serviços está disponível no Portal Fique em Dia. Podem ser incluídos

no acordo os débitos inscritos em dívida ativa mesmo que já estejam protestados ou em cobrança judicial.

A medida prevê desconto de 95% em juros e multa para pagamento à vista. Já no caso de parcelamento, o desconto é de 80% para pagamento em até 120 vezes, desde que o valor mínimo da parcela seja de R\$ 25 para pessoa física ou R\$ 150 para pessoa jurídica.

A adesão ao acordo de transação pode ser feita sem sair de casa, sem a necessidade de carregar documentos ou esperar em filas. No Portal Fique em Dia, é possível aderir ao acordo, emitir as parcelas, acompanhar a situação do acordo e encontrar informações úteis sobre a transação. Para acessar, basta ter em mãos a senha web da Prefeitura.

É preciso ficar atento pois o Portal Fique em Dia mostra apenas os débitos que se enquadram na transação.

Para a consulta e regularização de outros débitos em dívida ativa que estão fora das condições desse edital que está aberto, acesse o Portal da Dívida Ativa. Todos os débitos inscritos em dívida ativa (como IPTU, ISS, multas de trânsito, multas de subprefeitura, etc) podem ser regularizados durante o ano todo em até 60 vezes desde que o valor mínimo da parcela seja de R\$ 150 (para débitos do Simples Nacional, o valor mínimo da parcela é de R\$ 300).

# Igreja Tenrikyo Taimo terá Bazar da Pechincha

No sábado (5), a Igreja Tenrikyo Taimo, do Ipiranga, irá realizar – das 9 às 11h – um Bazar da Pechincha que contará com brinquedos, utensílios domésticos, roupas e outros artigos novos e usados a partir de R\$0,50. A Igreja Tenrikyo Taimo fica na Rua Padre Serrão, 163.

## NOSSA OPINIÃO

# SP precisa de paz e segurança

Está em curso na Baixada Santista a Operação Escudo, após um soldado da Rota ser assassinado no Guarujá na semana passada. Até agora, a polícia já matou ao menos 14 pessoas. A alegação é de que todos eram criminosos que entraram em conflito com os policiais. O governador Tarcísio Freitas avalia que não há excesso de força policial na operação.

Para o governador, a polícia soube usar exatamente a força na medida que ela tem que ser usada e não houve hostilidade. Em um discurso duro, Tarcísio garantiu que não vai deixar passar impune agressão a policial. Há, no entanto, denúncias de tortura durante a operação – um dos mortos teria marcas de queimadura de cigarro.

A Operação Escudo vai durar por, no mínimo, 30 dias com o objetivo de combater o crime

organizado na Baixada Santista. Hoje, a Baixada é uma zona de confronto, que precisa de um aumento real do efetivo de policiais, e não remanejamento de tropas no Estado para reforçar o combate à criminalidade na região. Cabe às forças de segurança proteger a população e não abaixar a guarda, defender a sociedade e combater o crime. Diversas entidades, porém, têm levantado dúvidas sobre a atuação dos agentes das forças de segurança, apontando abusos de autoridade.

Não à toa, uma comissão formada pela Ouvidoria das Polícias do Estado de São Paulo, pela Comissão de Direitos Humanos da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB) e pelo

Conselho Estadual de Defesa dos Direitos da Pessoa Humana (Condepe) se deslocou ao Guarujá, para apurar se houve ou não excessos por parte dos policiais. O Ministério Público de São Paulo designou três promotores da região para investigar a atuação da Polícia Militar. Os relatos são de que a região da Baixada Santista já tem convivido, há algum tempo, com a truculência dos agentes da polícia.

Nos últimos dias, a polícia prendeu 35 pessoas, apreendeu mais de 20 kg de drogas e 13 armas, de longo e curto alcance. Segundo o secretário de Segurança Pública, Guilherme Derrite, todos os exames até agora realizados pelo Instituto

Médico Legal não apontaram qualquer sinal de tortura dos indivíduos que trocaram tiros com os policiais. De qualquer forma, a sociedade cobra explicações das autoridades.

É fundamental não confundir firmeza com abuso policial. O que a população de São Paulo espera é que o Estado não tenha mais locais onde as forças policiais não possam levar segurança para a população, a exemplo do que ocorre com a Cracolândia, na região central da capital.

Na terça-feira (1), por exemplo, dois policiais foram baleados em Santos. Na troca de tiros, um criminoso também foi baleado e morreu no local. Outra vítima foi atacada a tiros e no confronto um suspeito foi baleado e morreu. É preciso dar basta nesta situação. A população precisa de paz e segurança.

### Operação Escudo objetiva combater o crime organizado na Baixada Santista

# Polícia Civil de SP tem três museus abertos ao público



Visitação objetiva que a população conheça um pouco mais sobre o trabalho da polícia, além de curiosidades de crimes famosos

A Polícia Civil de São Paulo possui três museus com entrada gratuita para que os visitantes possam conhecer um pouco mais sobre o trabalho e a história da polícia e, ainda, descobrir curiosidades sobre os crimes mais famosos e antigos no Estado de São Paulo.

Museu da Polícia Civil – Museu do Crime  
 O primeiro deles é o Museu da Polícia Civil, denominado antigamente como Museu do Crime, o mais antigo da corporação, que fará 100 anos em 2024. O espaço fica localizado no 1º andar do prédio da Academia de Polícia – Acadepol, na Cidade Universitária da Universidade de São Paulo, no Butantã, zona oeste de São Paulo.

O museu surgiu a partir da criação da primeira Escola de Polícia, em 1924, quando objetos e instrumentos apreendidos eram utilizados para ilustrar as aulas ministradas na escola. Em 1952, o acervo foi aberto à visitação pública, com o objetivo de preservar a história da Instituição e aproximar os visitantes do mundo e dos valores policiais.

O local possui um grande acervo, com histórias que ganharam fama em território nacional. São diversos itens apreendidos que estão disponíveis para visitação, alguns deles até curiosos, como armas brancas feitas com miolo de pão. Lá, também é possível ver objetos históricos, como as primeiras máquinas de jogos de azar, e a

simulação de cenas de crimes.

A exposição das viaturas policiais antigas usadas pela corporação também chama a atenção do público, que ainda pode ver a história da Polícia Civil reproduzida por meio de fotografias e de instrumentos ligados à atividade policial.

Durante a experiência, as pessoas têm a oportunidade de assistir a filmes e documentários policiais, conhecer os tipos e significados de tatuagens do meio prisional, ver testes de vidros blindados com tipos de armas diferentes e a história das primeiras mulheres em cargos policiais.

Museu das Drogas do DENARC  
 Os outros dois, o Museu Delegado de Polícia Nestor Penteado, conhecido como Museu das Drogas do DENARC, e a Base Móvel de Ensino ficam localizados na sede do Departamento Estadual de Prevenção e Repressão ao Narcotráfico – DENARC, no Bom Retiro, região central da capital paulista.

O acervo do combate ao mundo das drogas e do narcotráfico permite às pessoas verem de perto o prejuízo que o prejuízo que as drogas legais e ilegais trazem para toda a população. “A repressão se inicia na prevenção já para diminuir a demanda de consumo, para não ter esse boom de comercialização de droga. A pessoa tendo o conhecimento sobre os malefícios ajuda a

não ter vontade de consumir, o que já diminui o comércio”, diz o doutor Raul Machado Tlitscher, Delegado Divisório de Polícia da Divisão de Prevenção e Educação – DIPE/DENARC.

Lá, ainda há itens inusitados disponíveis para visitação. Um deles é uma bota apreendida, em 1982, de um dos integrantes de um grupo de basquete dos EUA que estava vindo ao Brasil em uma competição. O outro é o porta-drogas de uma estrela do rock nacional apreendido 1976.

Além disso, carros de polícia antigos e outros atuais apreendidos durante o esclarecimento de algum crime de tráfico, também estão expostos.

A visita ao museu é acompanhada por monitores, que são policiais altamente qualificados sobre o assunto e aptos para ensinar e para tirar dúvidas.

Museu Itinerante  
 O museu itinerante é uma base móvel de educação, onde estão expostos os vários tipos de drogas e explicações sobre como elas agem no organismo. O objetivo é despertar a atenção dos pais, além de conscientizar crianças e adolescentes.

O Dr. Raul alerta que “muitos pais às vezes veem um simples objeto com seus filhos e não têm ideia do que se trata, que também são usados para utilização de drogas”.

A Base Móvel pode ser so-

licitada por empresas, escolas, faculdades e também por associações de bairros para levar mais conhecimento a todos.

Divisão de Prevenção e Educação – DIPE

A Divisão de Prevenção e Educação – DIPE tem como atribuição básica manter o relacionamento com o público externo visando desenvolver programas de prevenção à disseminação do uso indevido, da produção não autorizada e do tráfico ilícito de drogas. A DIPE possui atendimento psicológico gratuito a familiares e usuários de entorpecentes. Caso seja algo mais grave e que precise de mais amparo, é encaminhado para comunidades terapêuticas parceiras.

Serviço:  
 Museu da Polícia Civil (Do Crime)

Endereço:  
 O Museu localiza-se no 1º andar do prédio da Academia de Polícia – Acadepol

Praça Professor Reynaldo Porchat, 219 – Cidade Universitária – Butantã – São Paulo

Horário de funcionamento:  
 De terça a sexta-feira – das 13h às 18h, exceto feriados (sem agendamento)

Sábado – (Somente 1 sábado no mês) – das 10h às 13h – INFORME-SE antes

Domingo e segunda-feira: fechado

Grupos: agendamento necessário para visitas monitoradas

Telefone: (011) 3468-3360

**Ipiranga News e Jabaquara News DIGITAL**

Seu jornal está agora com sua versão digital. As notícias, ofertas e todas as informações que fazem parte da sua vida, juntas num só clique. Acesse e fique por dentro de tudo.

www.jabaquaranews.com.br  
 www.ipiranganews.inf.br

**Casa de Repouso**

**SERENIDADE**  
 Casa de Repouso  
 Hospedagem Completa para Idosos

- Médico • Nutricionista • Enfermagem 24h
- Fisioterapia • Terapia Ocupacional
- Home Care • Área de Lazer • Hotel

Rua Calógero Callia, 442 - Jd. da Saúde  
 Preços Especiais F: 4562-7317  
 www.casaderepousoserenidade.com.br

**Odontologia**

**Dentista Especialista**  
 CLÍNICA GERAL - PRÓTESE  
 ORTODONTIA - ESTÉTICA  
 IMPLANTES

Dr.º José P. Feixas Netto CRM-5651  
 Casa Terra  
 Rua Lino Coutinho, 1213  
 2273-9730

**ORAÇÃO AO ESPÍRITO SANTO**

Espírito Santo, Você que me esclarece tudo, que ilumina todos os caminhos para que eu atinja o meu ideal.

Você que me dá o Dom Divino de perdoar e esquecer o mal que me fazem e que todos os instantes da minha vida está comigo, eu quero, neste curto diálogo agradecer-lhe por tudo e confiar mais uma vez que eu nunca quero me separar de Você. Por maior que seja a ilusão material, não será o mínimo de vontade que sinto de um dia estar com Você e todos os meus irmãos na glória perpétua. Obrigado mais uma vez. (A pessoa deve fazer esta oração 3 dias seguidos sem dizer o pedido. Dentro de 3 dias será alcançada a graça, por mais difícil que seja). **Publicar assim que receber a graça. JC**

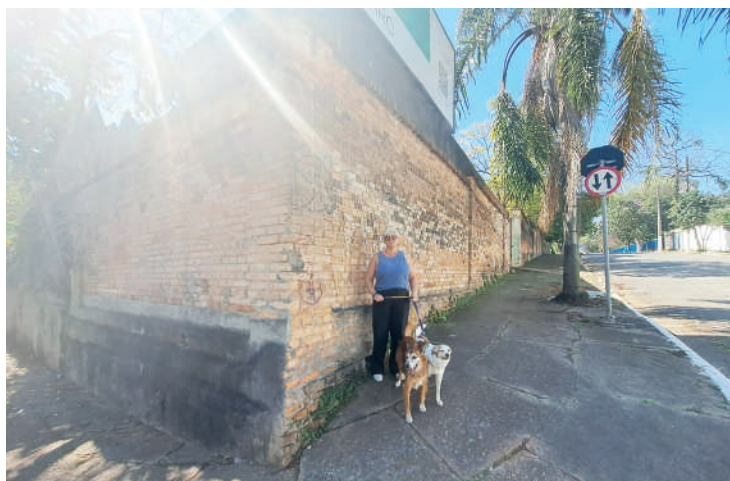


# Ipiranga se movimenta a favor de sua história

Repetindo ações e lutas do passado, que foram importantes para preservação de monumentos e palacetes históricos do Ipiranga, os moradores e amigos do bairro se mobilizam – através de um abaixo assinado – desta vez, a favor da preservação do entorno do terreno do antigo Noviciato Nossa Senhora das Graças Irmãs Salesianas, localizado na rua Clóvis Bueno de Azevedo 160, e contra a derrubada de mais de 64 árvores na área histórica do Ipiranga.

Isto porque a construtora Gamaro já anunciou que pretende construir mais um condomínio na região que, de acordo com o que diz o abaixo assinado contra a ação, destruirá parte da história do Ipiranga e, consequentemente, descaracterizará o bairro e impactará negativamente na fauna e flora local, prejudicando, com isso, o Meio Ambiente.

“Eu acho uma judiação. Sou totalmente contra. Fora a questão do patrimônio histórico do bairro. Está aí, porque vai mexer? Tem tanto terreno aí para construir. Não tem que avançar contra o patrimônio histórico do bairro, disse à reportagem do Jornal Ipiranga News, Angela Maria Gaspar, 71 anos, moradora do Ipiranga.



Carla Lovato e Marcelo Robaina (fotos) são contra a construção de um condomínio em um local que faz parte da história do bairro

Ela recebeu o abaixo assinado e está convidando outras pessoas a assinarem também.

O documento, que já conta com por mais de 500 assinaturas, exige que as autoridades do município de São Paulo – como o prefeito Ricardo Nunes e vereadores que atuam pelo Ipiranga – sejam conhecidos no bairro – empreguem os recursos cabíveis e as medidas previstas em lei, de modo a inibir a edificação do entorno do edifício, além de impedir o corte de árvores no terreno, que está localizado na rua Dom Luis Lasanha com a rua Gama Lobo e rua Moreira e Costa.

O abaixo assinado se baseia no fato de que o bairro do Ipi-

ranga e a cidade de São Paulo precisam garantir a preservação do patrimônio histórico-cultural, ao invés de permitir a redução de suas áreas verdes, bem como permitir o avanço da especulação imobiliária e a construção de edificações que terão impactos negativos sobre a região, como por exemplo, o corte de dezenas de árvores, gerando grande impacto para a flora e fauna local.

O edifício do antigo Noviciato Nossa Senhora das Graças Irmãs Salesianas foi tombado pelo CONPRESP no dia 8 de maio de 2007, e representa um patrimônio de importância não apenas para o bairro do Ipiranga, mas para



toda a cidade de São Paulo, narrando parte da sua história socioeconômica e material, tendo contado com mão de profissionais imigrantes para a sua construção.

“Se em um lugar histórico “os caras” começam a destruir tudo, não vai demorar muito, daqui a pouco vão derrubar o Museu também, para colocar empreendimento imobiliário lá”, expressou Marcelo Robaina, morador da redondeza há mais de trinta anos, o qual assinou o abaixo assinado.

Robaina se lembra da época em que o Noviciato ainda funcionava, era encantador”, diz. Além dos problemas relacionados ao Meio Ambiente e preju-

ízos à história do Ipiranga, ele aponta ainda que, se o edifício de fato for construído “vai fazer sombra, começa a ter muito carro e piora a segurança”.

A reportagem do Jornal Ipiranga News entrou em contato com a Gamaro para saber a posição da empresa em relação a mobilização da população contra a anunciada e o corte das árvores, mas não obteve retorno até o fechamento desta edição.

Carla Lovato reside no Ipiranga há três anos. Ela já está engajada na causa contra a edificação no local. “É uma área em tombamento. Vão retirar 64 árvores existentes no terreno – ou mais – o que já é um absurdo por si. A preocupação está sendo feita

só com relação à construção. A área de preservação está caindo aos pedaços. E se forem construídas novas torres, como está se dizendo, a gentrificação vai ficar um absurdo e essa região não tem estrutura para aguentar isso”, expôs.

“O bairro do Ipiranga sempre fez parte da minha história, com especial referência a meus avós e pais, que moravam nas proximidades do Museu do Ipiranga. Acredito que preservar os monumentos e os prédios históricos, assim como seu entorno, é preservar nossas histórias, nossa cultura, preservando assim nossa identidade como cidadãos. Um destaque especial quanto à preservação e ampliação das áreas verdes. Quem sabe assim, poderemos passar esta identidade para as próximas gerações e valorizarmos assim os que vieram antes de nós e são contribuições para as comunidades locais ipiranguistas”, apontou Conceição Pedrosa, defensora do abaixo assinado.

Entre os moradores das imediações, comenta-se que um grupo de ambientalistas esteve no local e anunciou que irão montar barracas dentro do terreno para proteger as árvores contra as motosserras da construtora Gamaro.

## Palacete histórico será Espaço Cultural

Patrimônio histórico do Ipiranga, o Palacete Michel Assad será a nova unidade do Espaço Zabeu e receberá o nome de Casa Zabeu, a qual será aberta à população, funcionando como um Instituto Cultural que irá promover eventos e intervenções sócio culturais para todos os ipiranguistas.

O imóvel pertence a duas, das famílias mais tradicionais da cidade e – principalmente – do bairro: Jafet e Assad, as quais, tornaram-se uma única família após uniões entre seus membros.

A abertura do espaço deverá acontecer agora no segundo semestre deste ano. Mais precisamente no dia 16 de setembro, quando acontecerá no local um aniversário de 40 anos de um renomado produtor artístico, conhecido por grandes figuras do cenário nacional.

As obras internas já estão sendo realizadas. Inclusive, o preparo da gastronomia do espaço Zabeu está no palacete, para todas as festas que são promovidas pela empresa.

De acordo com os sócios da casa, o local deverá receber atividades culturais de segunda à quinta-feira com experiências para o público. De sexta-feira à domingo, será locado para eventos, como, aniversários ou casamentos. Quando os finais de semana estiverem “livres”, também acontecerão eventos que promovam a cultura no Palacete.

O ambiente, será uma extensão do Espaço Zabeu, que funcionará também como “espaço cultural”.

“A Casa Zabeu é praticamente uma extensão do Espaço Zabeu, que nós temos aqui na Rua Bom Pastor. E desde criança, eu via os palacetes da família Jafet, e para qualquer criança que vê um imóvel dessas proporções é um mundo. Sempre sonhei em entrar e ter – participar – de um



Em 3 de dezembro ocorrerá inauguração exclusiva ao público

imóvel desses”, contou à equipe de reportagem do Jornal Ipiranga News, Leandro Gallo, chefe de cozinha e um dos sócios da Casa Zabeu.

Ainda, segundo ele, o negócio deu certo após uma construção de amizade com a Fernanda Jafet, proprietária do imóvel. Ela, inclusive, tinha o sonho de transformá-lo em espaço cultural. Daí a ideia de realizar ali, atividades que promovam a cultura.

“Em contato com a Fernanda Jafet que é proprietária do imóvel, em parceria criou-se um laço de amizade. Eu precisava de um espaço para os eventos do Zabeu também e a Fernanda queria uma parceria para abrir um Instituto Cultural. Era o sonho da Fernanda e eu abracei também e ela abraçou o sonho dos eventos junto com a minha equipe”, expressou.

No dia 3 de dezembro, ocorrerá uma inauguração exclusiva para os moradores e vizinhos do Ipiranga, além da população em geral. O encontro contará com coquetel de apresentação, música e artistas talentosos que prometem encantar o público. A festa terá 12 horas de duração – das 8 às 20h.

Já no dia 7 do mesmo mês,

acontecerá uma festa Black Tie, intitulada “Noite de Noel”, Noite de Natal famosa na França. O evento de gala deverá contar com a presença de artistas, convidados, imprensa e líderes do bairro. Na ocasião, homens vestirão smoking, e mulheres, traje de gala. Um coral de crianças tomará conta das diversas janelas do Palacete Michel Assad.

Na ocasião, um cardápio de casamentos e festas oferecidos em 1928/30, o qual resgata a história – me memória – da casa, e consequentemente, da família Jafet será reproduzido. Uma curadoria está montando os calendários de ambos os eventos.

Gallo aponta que “a inauguração vai além do trabalho e do

dinheiro, pois resgata a satisfação de proporcionar alegria não apenas aos clientes, mas a todo o bairro do Ipiranga”. “Essa iniciativa é verdadeiramente inspiradora!”, completa.

“Aqui é uma realização de um sonho, mesmo. Eu fui educado com muita cultura, muita música. Isso eu agradeço muito. Eu escutava desde Carlos Gardel até Queen, com os meus avós, meus pais, incentivando mesmo a cultura. E é isso que eu quero levar para a população em geral: que a cultura liberta, agrega e faz conhecer um outro lado do mundo que é muito importante para a gente”, completa o sócio.

Sobre o Palacete Michel Assad Construído em 1924 pelo imigrante libanês Michel Assad, o belo casarão em estilo neoclássico está muito bem conservado e tem uma história rica em detalhes.

O Palacete é tombado pelo Conpresp desde 1991 e seu construtor e primeiro residente, Michel Assad, tem uma ligação direta com a tradicional família Jafet, o que leva a uma certa confusão quanto a este palacete sendo o mesmo muitas vezes referido como uma das mansões da família Jafet no Ipiranga.

Localizada na Rua Costa Aguiar, 1055, a Casa Zabeu será uma nova opção de cultura e lazer para toda a região.

**Ipiranga News**  
está no  
**facebook**  
curta essa ideia  
[facebook.com/ipiranganews](https://facebook.com/ipiranganews)

**MASSOTERAPIA**  
ADOLESCENTES  
ADULTOS  
TERCEIRA IDADE  
Shiatsu Massagem Relaxante  
Aromaterapia e  
Massagem Desportiva  
JOÃO PEDRO FREITAS  
Massoterapeuta  
ATENDIMENTO CLÍNICO E EM DOMICÍLIO  
(11) 95993-5474  
Rua Xavier Curado, 287

**CIRURGIÃO DENTISTA**  
DR. MÁRIO TERUO MINAMI • CROSP 69147  
• Implantes (Implantodontia) • Aparelhos Fixos ou Móveis (Ortodontia)  
• Próteses (Próteses Fixas e Móveis) • Cirurgias (Dentes do Siso, Extrações)  
• Estética (Dentística) • Tratamento Gengiva / Periodontia  
• Canal (Endodontia) • Raspagem e Limpeza /  
• Clareamento à Laser e/ou Caseiro  
Fones: 5594-3814 / 5594-4270 / 9.7137-2147  
Rua Caramuru, 19 - Sala 11 (em cima da loja Alô Bebê da Rua Luís Góis, 885)  
[www.mtmodonto.com.br](http://www.mtmodonto.com.br) Próximo Metrô Santa Cruz

**VOVÓ CATARINA**  
ATRAVÉS DE UMA CONSULTA COM BÚZIOS, CARTAS OU TARÔ  
VOCÊ PODE DESCOBRIR O QUE O DESTINO RESERVA PARA VOCÊ!  
VOCÊ QUE VEM SOFRENDO DE: Problemas amorosos  
Olho Grande - Perturbação Espiritual - Conflitos Familiares  
Problemas em seus negócios - Depressão  
Saúde e Doenças Misteriosas e etc.  
\* QUEBRA DE ENERGIA NEGATIVA \* ABERTURA DE CAMINHOS \* PURIFICAÇÃO ESPIRITUAL  
\* UNIÃO DE CASAIS \* LIMPEZA DE AURA \* EQUILÍBRIO DO ESPÍRITO  
TRABALHO DE FORMA CERTA, HONESTA E GARANTIDA.  
Ipiranga- SP  
LOCAL DISCRETO E SIGILO ABSOLUTO! 97721-4247

Cursos de Odontologia - OPORTUNIDADE  
ABERTA A SELEÇÃO DE PACIENTES PARA TRATAMENTO DE IMPLANTES ORAIS E ZIGOMÁTICOS.  
Toxina Botulínica (BOTOX)  
BICHECTOMIA  
PREENCHIMENTO OROFACIAL  
INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO PELO TELEFONE (11) 9.7695-4992

**PET SHOP**  
Zelão Dog  
Clínica Veterinária  
Vila Mariana  
ATENDIMENTO 24H  
INTERNAÇÃO - CIRURGIAS  
ATENDEMOS ANIMAIS SILVESTRES COM HORA MARCADA  
Dra. Fabiana Anselmo Rosa  
Veterinária  
• Consultas  
• Cirurgias - Todos os tipos  
• Internação 24 horas  
• Vacinação  
• Clínica Geral  
• Exames de Laboratórios  
• Gastro  
• Neurologista  
• Cardiologista  
• Exame de Imagem  
• Ortopedia  
• Oftalmologia  
• Limpeza de Tártaro  
5571-3821 | 5539-7087 | 99877-7247  
Avenida Lins de Vasconcelos, 2501  
[www.veterinariavilamariana.com.br](http://www.veterinariavilamariana.com.br)

Cursos de Odontologia - OPORTUNIDADE  
Aberta a Seleção de pacientes para tratamento de IMPLANTES ORAIS E ZIGOMÁTICOS  
Local: APCD SAÚDE  
Rua Rondinha, 54 - Chácara Inglesa - SP  
(próximo ao metrô Praça da Árvore)  
INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO PELO TELEFONE (11) 9.9496-8080 | 9.7695-4992

**DORES NA COLUNA?**  
VIVA SEM DOR COM TERAPIAS MAGNÉTICAS  
A clínica ISHIGAKI é especializada em Terapias Orientais, Terapia Magnética e Acupuntura Eletrônica (sem agulhas). Sintomas diabetes, colesterol, dor lombar, ciático, enxaqueca  
VENHA CONHECER NOSSO MÉTODO ONDE DISPOMOS DE TODA LIMPEZA E SEGURANÇA!  
97472-1810  
5572-8017  
mario@ishigaki.com.br  
www.ishigaki.com.br  
Rua Pedro de Toledo, 108 - Conj. 31  
Vila Clementino - Metrô Santa Cruz

**REVISÃO TEXTUAL**  
PAULA RAMOS  
• GRAMÁTICA  
• ORTOGRAFIA  
• PONTUAÇÃO  
• COESÃO E COERÊNCIA  
• ABNT  
• TRABALHOS ACADÊMICOS (TCCs, TESES, ARTIGOS E DISSERTAÇÕES)  
11 99288-8287  
PAULARAMOS441@GMAIL.COM



## Viadutos terão investimentos de R\$ 123,6 milhões em obras



Intervenções irão criar mais de 7 mil empregos diretos e 36 mil indiretos até o próximo ano

A Prefeitura de São Paulo anunciou o início de 25 obras em pontes e viadutos da cidade, com investimento de R\$ 123,6 milhões. As intervenções vão criar mais de 7 mil empregos diretos e 36 mil indiretos até 2024. Entre as pontes e viadutos que serão recuperadas estão o viaduto dos Bandeirantes, Viaduto Gazeta do Ipiranga e o Complexo Viário Escola Mackenzie.

O anúncio das obras foi feito pelo prefeito Ricardo Nunes na manhã desta quarta-feira (2). Ao todo terão início imediato 25 obras ao custo de R\$ 123,6 milhões. Esse, de acordo com a Prefeitura de São Paulo, será o maior Programa de Recuperação de Pontes e Viadutos da cidade. No total, a Prefeitura está aplicando R\$ 1,64 bilhão.

“Nosso objetivo agora é fazer as ações preventivas, não esperar acontecer o problema para poder fazer alguma ação. Tem

sidado assim nas grandes obras de drenagem, contenção de encostas”, disse o prefeito Ricardo Nunes durante a coletiva em que anunciou o início das novas obras. O prefeito lembrou da importância da prevenção para a cidade, que tem quase 12 milhões de habitantes e 7 milhões de veículos circulando por dia.

O Programa de Recuperação de Pontes e Viadutos tem o objetivo de instaurar uma cultura permanente de inspeções rotineiras e manutenções preventivas, promovendo a integridade e prolongando a vida útil das estruturas. Ao abrir várias frentes de trabalho, a Prefeitura proporciona ainda outros benefícios para a cidade, como possibilitar a criação de 7.250 empregos diretos e outros 36.250 indiretos até 2024.

Nessas obras estão sendo recuperadas ligações importantes, em todas as regiões, mas que nunca tinham passado por uma

avaliação aprofundada nem por manutenção preventiva. Desde 2021, foram substituídos mais de 2.000 metros de juntas de dilatação, utilizados mais de 300 aparelhos de apoio, mais de 50 mil metros de fissuras foram recuperados e foram pintados 60 mil metros quadrados em pontes, viadutos, túneis e passarelas.

Desde o início de 2021 até julho de 2023, foram realizadas 40 obras, totalizando intervenções em 53 unidades estruturais. Atualmente, estão em execução 41 obras de recuperação ou reforço (58 unidades estruturais) e, nesta quarta-feira, o prefeito autorizou o início de outras 25 obras (48 unidades estruturais).

Também já foram publicadas as licitações para 22 obras (33 unidades estruturais) e encontram-se em fase de elaboração os editais de licitação para a contratação de obras em 162 locais (198 unidades estruturais).

## TURISMO

## Estadias arquitetônicas que vão surpreender os hóspedes



Você quer viajar, mas quer se hospedar em lugares diferentes arquitetonicamente? Quer causar e deixar os amigos com inveja? Tira lindas fotos instagramáveis em hotéis totalmente diferentes do convencional? Escolha um destino para sua próxima viagem com base nas opções de acomodação únicas. Por isso, e para apreciar o trabalho incrível que os arquitetos realizaram em edifícios lindamente projetados em todos os cantos do mundo, a Booking.com analisou seus mais de 28 milhões de anúncios em mais de 158 mil destinos em todo o mundo para compartilhar uma seleção de 6 estadias arquitetônicas inspiradoras. De um resort de bem-estar com arquitetura bizantina a um icônico hotel neofuturista com decoração eclética, há algo para todos os viajantes que buscam um pouco de inspiração arquitetônica nas próximas férias.

Sua primeira opção pode estar no México. Situado em Puerto Escondido, perto da Playa Zicatela, o Casona Sforza é um resort exclusivo para adultos projetado por Alberto Kalach. O design único dessa acomodação apresenta uma série de arcos de tijolos

que combinam com a piscina em forma de círculo. Além disso, as linhas minimalistas do hotel estão harmoniosamente integradas com o ambiente ao redor. Cada um dos quartos tem uma influência boêmia e está decorado com cores neutras, criando uma sensação de relaxamento. Viajantes que buscam inspiração além do design único de suas acomodações podem desfrutar de uma grande variedade de atividades em Puerto Escondido. Entre elas, estão uma visita à belíssima Lagoa Manialtepec ou um passeio onde podem saborear as tradições fitoterápicas indígenas em Oaxaca.

Outra opção está na Grécia. Localizada no sopé do Monte Taigeto e cercada por uma floresta particular, esta bela acomodação tem um projeto arquitetônico único inspirado na arquitetura bizantina da cidade de Mistras. Os espaços elevados e a decoração luxuosa, juntamente com a passagem em forma de catacumba no primeiro andar e os espaços esculpidos, criam um lugar de calma e tranquilidade. Com uma filosofia específica que visa proporcionar transformação

física e emocional, o Euphoria Retreat oferece consultores pessoais de bem-estar e nutrição. O viajante pode ter um tratamento personalizado no Euphoria Spa, que inclui um tepidário, um banho turco bizantino, uma sala de sal e uma moderna piscina de hidroterapia Sphere com relaxantes sons marinhos subaquáticos.

A Indonésia, também tem acomodações interessantes. Combinando serenidade e elegância, o Boutique Hotel Sensation está situado em Tabanan, um destino altamente recomendado para quem gosta de natureza, tranquilidade e relaxamento. Situado a poucos passos da Praia de Pasut, essa luxuosa acomodação é composta por 3 villas de design único, inspiradas no céu, no mar e na terra. A futurista Villa Cloud tem a forma de um puff e apresenta uma bela piscina turquesa instagramável. As outras 2 villas têm uma arquitetura balinesa mais tradicional, usando materiais naturais como bambu, coco e madeira de teca. Elas são decoradas com diferentes detalhes coletados em todo o mundo ou feitos no local.

## Colégio Marista Glória promove caça ao tesouro em Ouro Preto



Atividade parte da ideia de que a tecnologia pode ser uma ferramenta poderosa para a aprendizagem lúdica e criativa de alunos

A tecnologia pode ser uma ferramenta poderosa para a aprendizagem lúdica e criativa. Por meio dela, é possível interagir com diversas disciplinas e explorar novas possibilidades e vivências no mundo do ciberespaço. Partindo dessa ideia, a analista de Tecnologia Educacional, Ewelyn Felice da Silva, sob supervisão do docente de História, Faissal G. Tannoukhy, do Colégio Marista Glória, localizado na Zona Central de São Paulo (SP), aplicou uma atividade sobre a Inconfidência Mineira para os alunos do 8º ano do Ensino Fundamental - Anos Finais.

A atividade consistia em navegar pelo Era Virtual, uma plataforma voltada para visitas a museus virtuais, parques nacionais e cidades consideradas patrimônio da humanidade pela UNESCO. Considerando o conteúdo abordado em aula, a cidade selecionada para a navega-

ção foi Ouro Preto (MG), que conta com uma série de igrejas barrocas, estátuas, quadros, museus e locais históricos relacionados ao período da Inconfidência Mineira e ao ciclo do ouro.

A atividade proposta para os estudantes foi uma caça ao tesouro, na qual eles tinham que localizar cinco itens espalhados pela cidade mineira. A ação contava com imagens personalizadas para a aula e cada item continha um texto de instrução com dados relevantes para o período histórico trabalhado e uma área para inserção de anexo, em que os alunos colocavam um print com os itens localizados.

O nível de dificuldade na localização dos itens variava e os próprios estudantes perceberam que só seria possível encontrá-los se trabalhassem de forma cooperativa. Para localizar o quadro do escultor Aleijadinho, por exem-

plo, os alunos, em grupos, procuraram o item em áreas diferentes da cidade. Essa iniciativa organizacional é muito semelhante aos jogos online, algo que os alunos normalmente já experimentaram e que se tornou importante para a execução da atividade. Os estudantes encontraram o item mais difícil com persistência, e quando o alvo foi localizado, a empolgação na sala foi contagiante.

“O envolvimento do grupo foi tão significativo que apesar de apenas um estudante da sala encontrar o item, não configurou uma vitória individual e isolada, mas, sim, uma conquista de todos os envolvidos. Ações como essa, além de reforçarem o aprendizado no componente curricular de História, possibilitam o desenvolvimento de competências socioemocionais como cooperação e empatia”, revela a analista de Tecnologia Educacional

do Colégio Marista Glória, Ewelyn Felice da Silva.

“Foi muito bom conhecer a cidade. Ela é muito bonita e agora tenho vontade de um dia conhecê-la presencialmente. A experiência foi boa e produtiva, aprendi coisas novas, interagi com meus amigos, todos se ajudaram e foi muito legal”, avalia a aluna, Julia Berni.

O aprendizado é construído coletivamente por meio das relações entre o corpo docente, ferramentas de mediação do conhecimento, como a tecnologia, neste caso, conhecimentos do mundo e vivências subjetivas de cada estudante.

“A combinação desses fatores favorece um verdadeiro processo de aprendizagem, como confirmado pelo educador Paulo Freire: ‘Ninguém educa ninguém, ninguém educa a si mesmo, os homens se educam entre si, mediados pelo mundo’”, finaliza Ewelyn.

## Novo tratamento contra o câncer de pele entra no SUS



Tecnologia inovadora está a um passo de ser incorporada

Uma tecnologia inovadora para o tratamento de câncer de pele, no Brasil, está a um passo de ser incorporada ao SUS. A terapia fotodinâmica, desenvolvida pelo Instituto de Física da USP, Universidade de São Paulo, capaz de tratar o câncer de pele não melanoma, do tipo carcinoma basocelular, foi recomendada ao SUS, pela CONITEC, Comissão Nacional de Incorporação de Tecnologias do Sistema de Saúde.

As amostras de ensaios clínicos indicam que, após o tratamento com a terapia fotodinâmica, as lesões na pele apresentam taxas mínimas de recidiva (que é quando o câncer volta). E o índice de cura da doença é de 90%. Desenvolvida durante mais de 10 anos, a tecnologia tem baixo custo e é de fácil produção. É o que explica uma das responsáveis pela pesquisa, a professora do Instituto de Física da USP, Cristina Kurachi.

A pesquisadora esclarece que, além do baixo custo, tem a praticidade: é que o tratamento pode ser feito no consultório, e não é invasivo, mas age nas células cancerígenas. De acordo com a CONI-

TEC, esta é a primeira vez que uma universidade pede a incorporação de uma tecnologia ao SUS. O aparelho desenvolvido na USP é considerado único no mundo com duplo sistema na mesma plataforma, porque permite o diagnóstico e o tratamento de câncer, no mesmo dia. A comissão do SUS levou em conta que o procedimento evita mutilações e procedimentos dolorosos, em grande parte dos casos.

O carcinoma basocelular é o tipo mais comum de câncer de pele e tem baixa letalidade com altos índices de cura, se detectado no início. O projeto Terapia Fotodinâmica é financiado pela FINEP, Financiadora de Estudos e Projetos, do BNDES e o Ministério da Saúde.

Com a recomendação de incorporação dessa tecnologia ao SUS, agora está nas mãos da Secretaria de Ciência, Tecnologia, Inovação e Complexo da Saúde do Ministério da Saúde. Cabe a ela, publicar a portaria no Diário Oficial da União. Depois disso, o SUS tem até seis meses para disponibilizar o procedimento na rede pública.

Fonte: Agência Brasil



# Catadores de SP receberão assistência através do HUB da Cidadania

Começa a circular pelas ruas de São Paulo o HUB da Cidadania, escritório móvel de apoio gratuito e personalizado a catadores e catadoras de materiais recicláveis da capital paulista. O projeto, lançado nesta quarta-feira (26/07), foi concebido pela Associação Nacional de Catadores e Catadoras de Materiais Recicláveis – ANCAT em parceria com o Instituto HEINEKEN, com o objetivo de contribuir com melhores perspectivas e qualidade de vida a catadores e catadoras autônomos, reduzindo a situação de vulnerabilidade social por meio de atendimento com profissionais e orientadores de políticas públicas.

O projeto identificará as necessidades de cada cidadão para oferecer atendimento individualizado e, para isso, contará com o trabalho de uma equipe multidisciplinar formada por profissionais de diferentes áreas, como psicólogos, assistentes sociais, advogados, entre outros. “Ainda estamos na fase de diagnóstico, identificando cada necessidade para que o atendimento seja individual. A meta, nesta primeira fase, é atender mil catadores e catadoras no período de um ano. Haverá serviços sociais e de saúde, como atendimento jurídico e psicossocial, além de oportunidades de lazer e aprendizagem, por meio de uma biblioteca móvel, que reunirá diversos gêneros



literários e atividades culturais, como competições de SLAM - Poesia Falada, Contação de Histórias, entre outras”, destaca

o presidente da ANCAT, Roberto Rocha.

Atualmente, o Brasil produz 82 milhões de toneladas de resíduos

por ano. Segundo o Movimento Nacional dos Catadores de Materiais Recicláveis – MNCR, 90% do material reciclável que chega à indústria é coletado por catadores. E os catadores autônomos – que são público-alvo do projeto representam cerca de 80% do contingente de 800 mil existentes no Brasil. Muitos deles, de acordo com a ANCAT, que trabalha com a categoria há mais de 20 anos, desconhecem estes direitos básicos, não têm acesso a serviços de assistência, saúde e educação, sofrem discriminação social e racial e convivem com a precarização severa do trabalho.

“O HUB da Cidadania é uma oportunidade de levar condições mais dignas de trabalho

a uma categoria que constitui grande parte da cadeia de reciclagem no Brasil e que muitas vezes são invisibilizados pela sociedade ou têm seu ofício pouco valorizado e por isso enfrenta muitas dificuldades para utilizar serviços públicos. Enquanto uma grande empresa no setor de bebidas, enxergamos iniciativas como essa, com foco no desenvolvimento social e inclusão produtiva, fundamentais para exercermos o nosso papel em prol de uma sociedade mais equilibrada, afirma Mauro Homem, vice-presidente de Sustentabilidade & Assuntos Corporativos do Grupo HEINEKEN e idealizador do Instituto HEINEKEN.

# AUTO NEWS

INFORMAÇÕES, ACESSÓRIOS, SERVIÇOS E PEÇAS

## Audi do Brasil lança esportivo e-tron GT

Fabricado na planta de Neckarsulm (Alemanha) em uma linha de montagem 100% neutra em carbono, o esportivo elétrico chega para ampliar o portfólio de versões da família 100% elétrica da Audi.

“O e-tron GT herda as qualidades do seu irmão RS, como o visual marcante e a dinâmica incomparável, porém com uma orientação mais urbana. É sem dúvida uma opção versátil e completa para quem deseja um esportivo elétrico de luxo”, avalia Diego Borghi, Diretor de Vendas da Audi do Brasil.

Visualmente, o e-tron GT esbanja linhas consagradas com proporções largas, silhueta plana, ampla distância entre-eixos e centro de gravidade baixo. Na dianteira, os faróis full LED Matrix separados pela grade frontal Singleframe exibem um visual harmônico e envolvente. Há ainda rodas exclusivas de 20

polegadas com detalhes em preto brilhante, frisos decorativos na cor preta e grade singleframe na cor Cinza Heckla.

Internamente, o modelo transmite a sensação de cockpit, com posição baixa de assento e painel de instrumentos levemente inclinado ao condutor. Os materiais aplicados seguem conceitos sustentáveis, com uso de materiais reciclados feitos de garrafas plásticas usadas e fibras residuais.

Em termos de performance, o coeficiente de arrasto de apenas 0,24 fornece alta eficiência e longo alcance. O propulsor elétrico com 476 cavalos de potência (até 530 cv no modo overboost) e torque de 640 Nm atua em sintonia com a tração integral quattro e proporciona um desempenho altamente esportivo: a aceleração de 0 a 100 km/h é feita em 4,1 segundos,



e a velocidade máxima é de 245 km/h.

As baterias de alta tensão situadas sob o assoalho da cabine têm capacidade de carga de 93 kWh (capacidade de carga AC de 22 kW) e proporcionam uma autonomia de 458 a 501 quilômetros, pelo ciclo WLTP (Worldwide Harmonised Light Vehicles Test Procedure,

cruzeiro adaptativo (ACC); monitor de ponto cego (Lane Change assist); aviso de mudança de faixa (Lane Keeping Assist - LKAS; com emergency assist); câmera 360° com Sistema Parking Assist; teto panorâmico de vidro; e o sistema de som Bang & Olufsen.

Audi do Brasil no Festival Interlagos

A marca das quatro argolas participa da segunda edição do Festival Interlagos, que ocorre entre os dias 20 e 23 de julho no Autódromo de Interlagos, em São Paulo. A primeira edição da feira, realizada em 2022, reuniu 100 mil pessoas em seus cinco dias de operação, tornando o evento um dos maiores de pista do Brasil.

Além do lançamento oficial com experiência em pista do novo e-tron GT ao público, imprensa e convidados da marca, a fabricante disponibilizará

outras dez modelos para serem avaliados no célebre circuito, palco de inúmeras conquistas pelas mãos do eterno chefe Ayrton Senna. Entre eles estão aos modelos A3, Q3, e-tron GT e toda a linha RS (RS e-tron GT, RS 6 Avant, RS 5 Competition Plus, RS 5 Competition Plus Track e RS Q8). Além deles, haverá uma exposição exclusiva no estande da marca dos modelos RS 5 Competition Plus, A5 carbon edition, Q5 TFSI, e-tron e e-tron GT.

O espaço exclusivo da Audi no Festival Interlagos terá ainda um configurador exclusivo dos modelos em 3D e uma área dedicada aos itens da Audi Collection, a linha exclusiva de acessórios, roupas e itens inspirados na tecnologia de ponta, design e esportividade da marca. Tudo desenvolvido para combinar com seu estilo dentro e fora das pistas.

Além do lançamento oficial com experiência em pista do novo e-tron GT ao público, imprensa e convidados da marca, a fabricante disponibilizará

Além do lançamento oficial com experiência em pista do novo e-tron GT ao público, imprensa e convidados da marca, a fabricante disponibilizará

LIGUE:  
2914-0655

# ClassiNews

Balcão Central  
R. General Lecor, 246

## CASA E SERVIÇOS

**CALHAS UNIVERSAL TELHADOS**  
Calhas - Rufos  
Reformas em geral  
Pisos - Azulejos  
Encanamento  
Elétrica - Pintura  
Fornos pvc  
☎ 11 99891-5703  
Rua Vemag 495 - Vila Independência  
calhasuniversaltelhados@gmail.com

**ESTRELA**  
Estruturas Metálicas  
Ferro e Alumínio  
PORTAS, PORTÕES, GRADES,  
VITRAUX, JANELAS, ETC  
R. Marechal Pimentel, 678 - Sacomã  
(par. à R. Alencar Araripe, alt. nº 829)  
2272.9626 / 2273.7070

**OKINAWA CUPINS**  
CUPINS DE SOLO E MADEIRA  
BROGAS, BARATAS, PULGAS E RATOS  
5012-1226/5012-3996 ☎ 95397-7761

**ENCANADOR  
ELETRICISTA  
DESENTUPIDOR**  
Alfonso  
☎ 99458-9839

Você quer anunciar  
no Ipiranga News?  
9.8434-9229

## TUDO NEWS

### EDITAL DE PUBLICAÇÃO DE SENTENÇA DE INTERDIÇÃO DE HERMINIA MORELLI TOZZATTI

A Doutora JANAINA RODRIGUES EGEA URIBE, MM. Juíza de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional X – Ipiranga da Comarca de São Paulo/SP, na Forma da Lei, etc. FÁZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo tramitou os autos 1003211-65.2021.8.26.0010, nos quais, por este Juízo, por meio da sentença proferida em data de 23/11/2022, foi decretada a interdição de Nome: HERMINIA MORELLI TOZZATTI Filiação: pai Adelino Antonio Morelli, mãe Josephina Ballan Morelli Data de nascimento: 05/08/1936 Naturalidade: Bocaina-SP Estado civil: Viúva Profissão: n/c RG nº 4.550.314-X CPF nº 107.448.788-53 Domicílio e residência do interdito: Praça Pinheiro da Cunha, 467, Residência Geriátrica Panamby, Ipiranga - CEP 04275-050, São Paulo-SP Registro de Casamento (local) 10º Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais de São Paulo Matrícula nº 115139 01 55 1961 2 00143 232 0032547-85 Nome do cônjuge: Wandyr Ernesto Tozzatti (falecido) Causa da interdição: O exame médico realizado atesta que a interdita é portadora de “sequelas cognitivas e motoras” decorrentes da síndrome demencial, necessita de supervisão e cuidados dispensados por terceiros em período integral e enfrenta grave limitação a lhe comprometer, de modo irreversível, o raciocínio lógico e a manifestação crítica, fatos esses que, acompanhados de sua avançada idade e impossibilidade de locomoção, justificam sua impossibilidade para praticar e responder pelos atos da vida civil (fls. 572/587). Limites da curatela: Interdição parcial da requerida, declarando-a relativamente incapaz de exercer pessoalmente os atos relacionados aos direitos de natureza patrimonial e negocial, na forma dos artigos 4º, inciso III, do Código Civil e 85 da Lei 13.146/15, de modo que estará impedida de exercer pessoalmente os seguintes atos: emprestar ou administrar valores, receber cheques, ter em seu nome e movimentar cartões de crédito ou contas bancárias, emitir notas promissórias, transigir, contrair dívidas, obrigar-se como fiadora, dar quitação, alienar ou adquirir bens imóveis ou móveis, hipotecar, firmar contratos, contratar e demandar ou ser demandada. Lugar onde está internado o interdito (se for o caso): Praça Pinheiro da Cunha, 467, “Residência Geriátrica Panamby”, Ipiranga - CEP 04275-050, São Paulo-SP

Nome do requerente da interdição: Alexandre Morelli Tozzatti  
Nome do curador do interdito: ALEXANDRE MORELLI TOZZATTI - RG nº: 15.436.443-5, CPF nº: 248.441.218-55  
Profissão: Empresário, stado civil: Casado  
Endereço: Av. Pedro Álvares Cabral, 264, Cond. Mirage Bay, Apto SV1901, Umarizal, CEP: 66050-400, Belém – Pará  
Data do trânsito em julgado: 16 de fevereiro de 2023

**ANTIGUIDADES  
EM GERAL**  
COMPRA E VENDA  
Também Cédulas e Moedas  
Pago melhor preço  
do mercado.  
Fs.: 9.9988-2710  
2645-0577

**Vivência Exotéricas**  
Joga-se Tarot  
Contato: Luz  
Chamar Apenas  
Por Whatsapp  
☎ 97696-3244

Agradeço a Deus, a Jesus, ao Espírito Santo à Virgem Maria, Aos Salmos 38, 23, 27, 91, 121, 16, 4, 6, 100 por graças alcançadas!  
MAPB

**Fortes Apoio Empresarial e Contabil**  
Auxiliar e Assistente Contabil  
Enviar Cv: administrativo@fortescont.com.br  
(11) 2925-3870 / 2478-0706

**Fortes apoio Empresarial e Contábil admite:**  
Estagiário na área administração  
Enviar Cv: administrativo@fortescont.com.br  
(11) 2925-3870 / 2478-0706

**Precisa - se  
PEDREIRO**  
Com experiência  
em azulejo.  
AJUDANTE  
98606-2279 Roque

Ajudante de Cozinha  
e Atendente de Loja  
Comparecer na  
Rua Vergueiro, 6292  
com CV, de  
terça a sexta  
horário comercial

Empresa de Transporte  
Rodoviário de Cargas, Contrata:  
**ENCARREGADO  
OPERACIONAL**  
REQUISITOS:  
EXPERIÊNCIA COMPROVADA EM CARTEIRA COMO GESTOR  
TER ATUADO NO SEGMENTO DE TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGAS  
CONHECIMENTO PACOTE OFFICE - ENSINO SUPERIOR  
BENEFÍCIOS:  
SALÁRIO COMPATÍVEL - VR, VA, VT ou VC  
PLANO DE SAÚDE - SEGURO DE VIDA - PLR  
LOCAL: ZONA SUL DE SP  
ENVIAR CV PARA: antoniosiri@hotmail.com  
Colocar ENCARREGADO OPERACIONAL no assunto

Empresa de Transporte  
Rodoviário de Cargas, Contrata:  
**MOTORISTA DE CARRETA**  
REQUISITOS:  
CNH CATEGORIA “E” - CURSO MOPP  
EXPERIÊNCIA COMPROVADA EM CARTEIRA  
DISPONIBILIDADE HORÁRIO NOTURNO  
BENEFÍCIOS:  
SALÁRIO COMPATÍVEL - VR, VA, VT ou VC  
PLANO DE SAÚDE - SEGURO DE VIDA - PLR  
LOCAL: ZONA SUL DE SP  
ENVIAR CV PARA: antoniosiri@hotmail.com  
Colocar MOTORISTA DE CARRETA no assunto

## IMÓVEIS

Anuncie no  
**Ipiranga News e  
Jabaquara News**  
Para vender, alugar  
ou comprar seu imóvel  
Ligue: 2914-0655

**ALUGA-SE  
IPIRANGA**  
1 Quarto p/ rapazes  
Mobiliado  
C/água, luz,  
internet incluso.  
☎ 98659-1666

**ESPAÇO  
DISPONÍVEL**  
Anuncie aqui!  
2914-0655

**VENDO APARTAMENTO IPIRANGA**  
02 dorms. c/armários., 3º dormitório  
opcional, sala 2 ambientes, cozinha  
com armários, 02 banheiros,  
excelente estado.  
Área útil de 86m² - R\$ 420.000,00.  
Fones 99547-5470 - 2274-9374  
Creci 1475-J.

**VENDEM -SE 5 CASAS**  
Rua Jaguapitã 323 S. J. Climaco  
ótimo para Renda R\$695.000,00.  
Direto proprietário  
F: 97587-1777 / 91770-5001

**VENDO APARTAMENTO  
MIOLO DO IPIRANGA (VAGO)**  
Próximo a escolas, supermercado, farmácia, etc.  
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro,  
área de serviço e uma vaga para veículo.  
Área útil de 66m² - R\$ 460.000,00  
Fones 99547-5470 - 2274-9374  
Creci 1475-J.



# “Praça de Chuva” na rua do Manifesto

As esquinas da rua do Manifesto (foto) com rua Leais Paulistanos vai ganhar uma área denominada Praça de Chuva e tem quatro meses para sua conclusão. Ela vai custar 473 mil, podendo ter um aditivo de 20% do valor inicial, podendo chegar a 600 mil reais. A placa colocada no local, indica que a obra foi iniciada no dia 30 de maio, porém ela só começou na primeira quinzena de julho.

A ata de serviço da subprefeitura do Ipiranga, usou erradamente o nome de “Requalificação da Praça Tico e Teco”. O local das obras, na verdade, fica nas proximidades da Praça Moacyr Barbosa, ex-goleiro da seleção brasileira e do Clu-

be Atlético Ypiranga, entidade que se empenhou para que o local recebesse o nome do seu ex-atleta. A construção está a cargo da Lemam Construções e Comércio S.A, empresa que já realizou outras obras sob supervisão da subprefeitura do Ipiranga.

Para a construção da “Praça de Chuva” está sendo usada uma boa parte do asfalto tanto da rua do Manifesto. Isso, certamente, vai fazer com que esse trecho tenha um afunilamento e cause congestionamento no momento de um maior fluxo de veículos. Já na rua Leais Paulistanos, os veículos vindos da avenida do Estado, serão obriga-



dos a entrar a direita na rua do Manifesto, parando, logo em seguida no semáforo des-

tinado a pedestre existente em frente ao Clube Atlético Ypiranga.

# Parque teve apoio de vários ex-vereadores

A área de 25 mil metros, onde hoje está instalado o anexo do Parque da Independência (foto), no Ipiranga, uma das maiores conquistas da comunidade, teve, à época, apoio de vereadores de vários partidos que uniram-se para garantir que a área teria que ser necessariamente um bem de utilidade pública.

Em 2005, tendo a frente o então vereador Domingos Dissei, hoje Conselheiro do Tribunal de Contas do Município, (TCM), foi apresentado um projeto definindo as áreas como “Direito de Preempção” Com a aprovação desse projeto significava a



preferência que têm o vendedor, no caso do terreno a Construtora Gafisa de um bem no caso do

comprador querer vendê-lo após sua aquisição. Este direito, que também é denominado direito de

prelação, pode ser convencional, quando assim for acertado entre as partes, ou legal, no caso da venda de bem desapropriado pelo poder público. Isso garantiu a preferência do município na aquisição do terreno, o que acabou acontecendo quando, ele foi declarado de utilidade pública pelo então prefeito José Serra e comprado definitivamente pelo o prefeito Gilberto Kassab.

A partir daí, iniciou-se a luta para que a área se tornasse uma área de lazer para a população. O que acabou acontecendo no mês passado, um dezoito anos depois.

## BOM APETITE

# Saboroso Peixe Apetitoso

Ingredientes: 1 quilo de postas de pintado; 6 tomates cortados em rodela; 2 cebolas fatiadas; 2 dentes de alho amassados; 1 pimentão verde fatiado; 400 ml de molho de tomate; 1 colher (chá) de orégano; 2 folhas de louro; 1 colher (café) de pimenta-do-reino; 1 colher (sobremesa) de sal; 1 xícara (chá) de cheiro-verde picado; fubá; farinha de trigo; creme de leite a gosto. Preparo: Corte o peixe em pedaços. Tempere com sal e pimenta-do-reino. Deixe marinar durante 1 hora. Numa panela de fundo largo, frite o alho, 1 cebola, 4 tomates, o pimentão e os temperos restantes. Refogue um pouco e junte o molho de tomate. Deixe ferver durante 2 minutos. Junte o creme de leite. Mexa bem e desligue o fogo. Reserve. Passe os pedaços de peixe numa mistura em parte iguais de fubá e farinha de trigo. Frite o peixe numa frigideira com óleo apenas para “selar” a carne. Arrume os pedaços de peixes fritos na panela na qual está o molho. Por cima, coloque os tomates e as cebolas restantes. Tampe a panela e deixe ferver por mais 5 minutos. Sirva a seguir acompanhado de arroz branco ou de arroz à grega. Dica: O creme de leite é opcional, se preferir use apenas o molho de tomate que você pode preparar em casa ou usar molho de tomate pronto.

**Macarrão Com Camarão**  
Ingredientes: ½ quilo de macarrão tipo Fettuccine; 1 quilo

de camarão limpo; 1 colher (sopa) de alcaparras (opcional); brócolis a gosto; 1 colher (sopa) de azeite de oliva; 4 colheres (sopa) de mostarda; 1 lata de creme de leite; 1 cebola picada. Preparo: Separe os buquês de brócolis e cozinhe no vapor. Reserve. Tempere os camarões com sal e pimenta-do-reino. Numa panela, doure a cebola no azeite de oliva e acrescente os camarões, aos poucos, fritando-os e evitando que se forme muito líquido na panela. Depois de fritar os camarões, acrescente o brócolis, as alcaparras, o creme de leite e a mostarda. Conserve em fogo brando por alguns minutos. Desligue o fogo. Reserve. Em outra panela, cozinhe o macarrão em água e sal até o ponto “al dente”. Escorra o macarrão. Transfira para uma travessa e regue com o molho de camarão. Sirva imediatamente. Dicas: É importante fritar o camarão aos poucos porque se colocado de uma vez na panela, formará grande quantidade de líquido e isso prejudicará o sabor final da receita. Se preferir, ao invés de cozinhar o brócolis no vapor, refogue os buquês em azeite e alho amassado. Prefira macarrão tipo “grano duro”; é mais saboroso.

### Tabule de Legumes

Ingredientes: 1 xícara (chá) de grão de trigo; 1 xícara (chá) de cenoura ralada; 1 xícara (chá) de repolho roxo cortado em tirinhas finas; 1 xícara (chá) de repolho branco cortado em tirinhas finas; 1 xícara (chá) de pi-



mentão cortado em tirinhas finas; ½ xícara (chá) de hortelã picada; ½ xícara (chá) de cheiro-verde picado; suco coado de 2 limões; 1 colher (chá) de pimenta síria; 6 folhas de alface americana; sal a gosto. Preparo: Coloque o trigo de molho por 2 horas. Passado este tempo, lave bem e escorra toda a água. Reserve até ficar bem seco. Num recipiente, faça um molho com o suco de limão, o sal e a pimenta. Numa tigela, coloque os grãos de trigo e os demais ingredientes, exceto a alface. Junte o molho de limão e misture bem. Sirva acompanhado de alface americana.

### Pão de Banana

Ingredientes: 1 xícara (chá) de açúcar; ½ xícara (chá) de gordura vegetal; 2 ovos; 3 bananas nanicas amassadas; 1 pitada de sal; 1 colher (sobremesa) de bicarbonato de sódio; ½ colher

(sobremesa) de fermento em pó; 1 ¼ xícaras (chá) de farinha de trigo. Preparo: Numa tigela, misture o açúcar com a gordura vegetal. Adicione os ovos e as bananas, batendo bem. Junte os demais ingredientes e continue batendo até obter massa lisa. Coloque a massa em fôrma de bolo inglês, untada e enfarinhada. Asse durante 1 hora em forno pré-aquecido (180°).

**VIMAZZI**  
Mais Sabor  
**Sob Nova Direção**  
VENHA CONFERIR NOSSOS PRATOS DELICIOSOS  
☎ 1191488-8836 | 3476-3874  
Rua Silva Bueno, 1445

## Cinemateca apresenta curta em homenagem a padre Júlio Lancellotti



O Padre Júlio Lancellotti (foto) ganha uma grande homenagem no dia 12 de Agosto, sábado, a partir das 19h, na Cinemateca Brasileira, em reconhecimento aos seus mais de 40 anos de dedicação à luta pelos direitos humanos.

O evento contará com discursos do deputado Guilherme Boulos, do Dr. Dráuzio Varella, do Ministro de Estado dos Di-

reitos Humanos e da Cidadania, Sílvio Luiz de Almeida, e de um representante da Pastoral do Povo de Rua, e também a estreia do filme “O QUE NOS ESPERA”, de Bruno Xavier e Chico Bahia, com um bate-papo com os diretores e produtores do filme. Após a sessão, os convidados se reúnem aos realizadores para participar de um bate-papo sobre os temas abordados no filme.

**escutar Plus**  
Aparelhos Auditivos  
Ajudando você ouvir melhor!  
24 anos  
**PARCELAMOS EM 10 VEZES SEM JUROS**  
Rua Costa Aguiar, 1471- Ipiranga  
☎ 2068-1089 ☎ 98667-7775  
escutarplus@gmail.com

**Casa e Cia.**  
CONSTRUÇÃO - ARQUITETURA - DECORAÇÃO

**GESSO GUINA**  
Forros, Molduras, Sancias, Dry-wal, etc.  
Divisórias em Acartonado  
☎ 98521-1952

**MARIDO DE ALUGUEL**  
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS RESIDENCIAL E COMERCIAL  
PEQUENOS REPAROS - PINTURAS  
CONSERTOS E MUITO MAIS  
☎ 94741-1896 | Leandro

**EDC** Construções e Reformas em Geral  
Pedreiro - Pintura - Hidráulica  
Elétrica - Revestimento  
Esgoto - Telhado Piso  
**Emílio**  
☎ 93077-3710  
☎ 97584-7014

**RASPA TACO**  
Aplicação de sinteko, bona, vitta berga  
Colocação de taco e assoalho  
Fs.: 2371-9941  
9.6190-2068  
Falar com Claudio

**Calhas** IPIRANGA  
FABRICAMOS CALHAS - RUFOS  
COIFAS - CHAMINÉS - CURVAS  
FAZEMOS QUALQUER MODELO E PEÇAS ESPECIAIS SOB ENCOMENDA  
FAZEMOS ATÉ 8 MTS SEM EMENDA | PINTURAS ELETROSTÁTICA  
☎ 2062-8979 | 2272-4883 ☎ 96338-0260  
Rua Labatut, 850 - Ipiranga  
www.calhaspiranga.com.br | vendas@calhaspiranga.com.br

**MONTANO MADEIRAS E FERRAGENS LTDA.**  
\* Deck de Piscina \* Rodapé \* Sarrafo \* Tábuas \* Forros (Madeira e PVC)  
\* Puxadores \* Colas \* Thiner \* Seladora \* Linha Completa de Aramados \* Porta Cd's  
\* Folhas Nacionais e Importadas **Tudo para móveis em geral**  
www.montano.com.br **FERRAGENS PARA MÓVEIS**  
Por WhatsApp, Telefone ou E-mail MANDAMOS ENTREGAR!!!  
11 5062-7028 / 11 9.5780-4063 **FACILITAMOS 10X NO CARTÃO**  
Av. do Cursino, 513 - Vila Gumerindo

**Produtos Bagarollo**  
Grande de proteção Fechamento área Tela mosquiteira Corrimão Porta Sanfonada Grade pantográfica Porta p/ armário  
Várias cores de alumínio  
CONSULTE! FACILITAMOS O PAGAMENTO  
PORTÃO AUTOMATIZADO ALUMÍNIO E FERRO  
**10 VEZES**  
QUALQUER DESENHO AUTOMATIZAMOS SEU PORTÃO  
VIA ANCHIETA, 1750 - TEL: 2272-0652 / 9.8846-7887 - www.bagarollo.com.br

**Feliz DIA DOS PAIS**  
Qual desses seu pai vai gostar mais?  
Venha conhecer essas e outras opções para alegrar o dia do seu Pai na loja Munik Ipiranga - Rua Brigadeiro Jordão, 515  
MUNIK CHOCOLATES  
Rua Brigadeiro Jordão, 515 ☎ 99647-5533  
www.munik.com.br

**PIZZERIA ITALIANA GRAN ITÁLIA**  
Verace Pizza Napolitana  
PIZZA • PASTA • BAR  
TODAS ÀS 3F E 4F NA COMPRA DE 2 CERVEJAS: ORIGINAL HEINEKEN A 3 É GRÁTIS  
TODAS 3F, 4F, 5F E DOM. NA COMPRA DE 1 PIZZA GANHE 1 REFRIGERANTE (COCA, GUARANA OU FANTA 1,5L OU 1 BROTINHO DOCE)  
**ESPAÇOKIDS** (Brinquedos com monitores)  
DELIVERY: ☎ 2946-8228 / 2948-4545 / 94526-4527  
Av. Padre Arlindo Vieira, 313  
Funcionamento: Terça à Quinta e Domingo das 18h às 23h  
Sexta e Sábado: das 18 às 00hs