



Beleza

A combinação de frutas e flores traz benefícios para a saúde da pele e dos cabelos e tem sido cada vez mais valorizada. PÁGINA 4

Coral

No domingo (26), o Coral Heliópolis, sob a regência da maestrina Silmara Drezza, conquistou os corações de uma plateia lotada no subsolo do novo prédio do MASP. PÁGINA 3



SP contra as chuvas

As recentes chuvas evidenciam a vulnerabilidade da cidade diante de eventos climáticos extremos. Alagamentos, interrupções no transporte público e quedas de energia são consequên-

cias recorrentes que afetam a rotina dos paulistanos. Para mitigar esses impactos, é imperativo que a administração adote medidas preventivas. NOSSA OPINIÃO PÁGINA 2

Ex-assessor parlamentar é o novo subprefeito da V. Mariana



O prefeito Ricardo Nunes (MDB) nomeou como subprefeito da Vila Mariana o economista Rafael Francisco Ferraz Minatogawa. Ele se formou como bacharel em Ciências Econômicas pela Unesp em 2018. No ano seguinte iniciou seu trabalho na Câmara de Deputados em Brasília, onde permaneceu como assessor do deputado federal Kim Kataguiri (União Brasil) até o início de sua gestão na Subprefeitura Vila Mariana. O economista também é mestre em Ciência Política pela Escola da Câmara (2023) e fez parte de sua graduação em Selkirk College, no Canadá (2018). Minatogawa assume a vaga antes ocupada por Luís Felipe Miyabara transferido para a Subprefeitura do Ipiranga. PÁGINA 4

Dissei assume o TCM com foco em inovação



Posse de Domingos Dissei como presidente do Tribunal de Contas do Município (TCM) teve a presença do prefeito Ricardo Nunes (MDB), do secretário de Estado de Governo e Relações Institucionais Gilberto Kassab (PSD), além de vereadores, deputados estaduais e desembargadores. PÁGINA 3.

SUA RODA QUEBROU?
Rodas, Rodas + Rodas
Tem a solução. Rodas avulsas de todas as marcas, modelos e medidas.
Av. do Cursino, 3206
☎ 11 99305-3145

COMPRO MÓVEIS E ELETRODOMÉSTICOS
FOGÃO, GELADEIRA, GUARDA-ROUPA, RACK, JOGO DE SOFÁ, ETC.
AVÁLIO E RETIRO.
TAMBÉM COMPRO MÓVEIS E OBJETOS ANTIGOS.
☎ 4354-7183
☎ 97700-0395

ESPETO GRILL
MAIS O BRASILEIRO
Refeição com espeto à partir de **R\$ 18,99**
Pratos executivos à partir de **R\$ 19,99**
Happy hour à partir das 18 horas c/ espetos.
Promoção cervejas garrafa 600ml à partir de **R\$ 10,00** (Skol)
☎ 97730-1405
Rua Silva Bueno, 1445
Delivery, Salão e Ifood

COMPRA-SE OURO PRATAS E JÓIAS
Avaliamos na hora
Pagamos a vista via PIX
Negociação rápida e segura
Atendemos sábados, domingos e feriados
IPIRANGA
BOM PASTOR, 2100 - SALA 406
VILA MARIANA
RUA DOMINGOS DE MORAES, 348 LOJA 5
98217-5757/2507-9794

SARM MODAS
FONE: 99339-9124
Tudo muito confortável Venham conferir!
Rua Agostinho Gomes, 1746 (em frente ao Hirota)
☎ 11 99339-9124 | sarmmodas

COLEÇÃO DE VERÃO
• Pijamas
• Vestidos
• Calças de Elástico
• Blusas
• P ao EGG

PIZZARIAS SAN PIETRO ATO DA GULA
Desde 1990
PROMOÇÃO 12 SABORES DE PIZZA POR APENAS R\$ 64,90
San Pietro Rua Vigário Albernaz, 634 - V. Gumerindo
☎ 5062-9393 | 5062-2747 | 5072-3728 (Delivery)
Ato da Gula Rua Luís Góis, 342 - Vila Mariana
☎ 5072-3099 | 5589-6703 | 2276-2590 (Salão e Delivery)

City Burger
2528-6817 2528-6813
Bem Vindos à Cidade dos Hamburguers
Tradicional American Burger
☎ 11 95414-1500
ACESSE AQUI NOSSO CARDÁPIO
Rua dos Patriotas, 624 - Ipiranga
Fs.: 2528-6817 - 2528-6813

RASPA TACO
Aplicação de sinteko, bona, vitta berga
Colocação de taco e assoalho
Fs.: 2371-9941
9.6190-2068
Falar com Claudio

SERENIDADE
Casa de Repouso
Hospedagem Completa para Idosos
• Médico • Nutricionista • Enfermagem 24H
• Fisioterapia • Terapia Ocupacional
• Home Care • Área de Lazer • Hotel
Rua Calógero Calia, 442 - Jd. da Saúde
Preços Especiais F: 4562-7317
www.casaderepousoserenidade.com.br

ZelãoDog
Clínica Veterinária
Dra. Fabiana Anselmo Rosa | Veterinária

ATENDIMENTO 24H INTERNAÇÃO - CIRURGIAS

ANIMAIS SILVESTRES ESTAMOS EM ATENDEMOS COM HORA MARCADA CAMPANHA DE CASTRAÇÃO

TEMOS ESPECIALIZAÇÃO EM VÁRIAS MODALIDADES

☎ 5571-3821 | 5539-7087 | 99877-7247
Avenida Lins de Vasconcelos, 2501 - Vila Mariana
www.veterinariavilamariana.com.br

CLÍNICA DE PODOLOGIA
Há mais de 40 anos cuidando da saúde dos seus pés e de sua família
PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS EM PÉS DIABÉTICOS
Calos e calosidades - Corte de unha - Manicure
Laserterapia para tratamento de onicomicose (micose de unha)
Orteses - Podologia completa - Unha encravada
Rua Brigadeiro Jordão, 717 - Ipiranga
☎ 2274-4095 | 99397-6166

NOSSA OPINIÃO

SP contra as chuvas

As recentes chuvas que atingiram São Paulo evidenciam a vulnerabilidade da cidade diante de eventos climáticos extremos. Alagamentos, interrupções no transporte público e quedas de energia são consequências recorrentes que afetam a rotina dos paulistanos. Para mitigar esses impactos, é imperativo que a administração municipal adote medidas preventivas e estruturais que promovam a resiliência urbana.

A ampliação e modernização da rede de drenagem são fundamentais para o escoamento eficiente das águas pluviais. A construção de piscinões tem sido uma solução adotada, porém, sua eficácia depende da integração com outras medidas, como a implementação de “jardins de chuva” e áreas verdes que aumentam a permeabilidade do solo. Além disso, a manutenção regular das galerias pluviais é essencial para evitar entupimentos causados pelo acúmulo de

dejetos. A falta de investimento contínuo nessas áreas resulta em alagamentos e enchentes, causando prejuízos materiais e, o mais grave, perdas de vidas.

A ocupação desordenada e a impermeabilização excessiva do solo agravam os problemas de drenagem. É crucial que o planejamento urbano considere as áreas de risco, implementando políticas de uso do solo que restrinjam construções em zonas vulneráveis e promovam a criação de espaços verdes. A preservação de áreas alagadiças e a recuperação de matas ciliares são estratégias eficazes para a absorção de águas pluviais. A cidade deve também considerar a criação de áreas de retenção de água e a promoção de projetos de infraestrutura verde, como parques lineares e jardins de chuva.

A implementação de sistemas de alerta precoce, como mensagens de emergência via celular, é essencial para informar a população sobre riscos iminentes. Campanhas educativas que orientem os cidadãos sobre como agir durante tempestades podem reduzir acidentes e salvar vidas. Evitar transitar em áreas alagadas e buscar locais seguros são atitudes que devem ser amplamente divulgadas.

A formação de um gabinete de crise permanente, que reúna diferentes setores da administração municipal, empresas de serviços públicos e concessionárias, é vital para coordenar ações de prevenção e resposta a desastres naturais. Uma atuação integrada permite respostas mais rápidas e eficientes, minimizando os danos causados pelas chuvas.

A mobilização da comunidade é um componente essencial na prevenção de alagamentos. Programas de educação ambiental que incentivem a população a não descartar lixo em vias públicas e a participar de mutirões de limpeza podem reduzir significativamente o risco de entupimento de bueiros e galerias.

A cidade de São Paulo precisa adotar uma postura proativa diante das chuvas intensas, investindo em infraestrutura adequada, planejando o crescimento urbano de forma sustentável e envolvendo a população em ações preventivas. A resiliência urbana depende de um compromisso contínuo entre poder público e sociedade para enfrentar os desafios impostos pelas mudanças climáticas. Somente através de uma abordagem integrada e participativa será possível minimizar os impactos das chuvas e garantir a segurança e o bem-estar dos paulistanos.

“A cidade deve também considerar a criação de áreas de retenção de água”

GRUPO BAIRROS UNIDOS

Ipiranga News
Fundado em 09/10/1997
Jabaquara News
Fundado em 24/03/2000
Expresso News
Fundado em 14/03/2007

Jornais a serviço da comunidade

Diretor Superintendente: Luiz Antonio de Paula
Diretor Executivo: Mauro Ramos
Diretora Comercial: Vera Helena Ramos
Gerente Comercial: Rafaela Maia
Redação: Paula Ramos
Diagramação: José Carlos Rocha da Costa (Colaborador)

facebook.com/ipiranganews @ipiranganews21

REDAÇÃO: R. General Lecor, 246 / CEP: 04213-020 - Ipiranga - SP
Fone / PABX: (011) 2914-0655

e-mails: jornal@ipiranganews.inf.br / comercial@ipiranganews.inf.br
comercial@jabaquaraneuws.com.br / redacao@jabaquaraneuws.com.br
Site:www.ipiranganews.inf.br / www.jabaquaraneuws.com.br

IPIRANGA NEWS É DISTRIBUÍDO NAS SEGUINTEZ ÁREAS: Ipiranga, Alto do Ipiranga, Jardim da Saúde, Vila das Mercês (parte), Bosque da Saúde, Chácara Klabin, São J. Clímaco (parte), Av. Cursino (parte), Jd. da Glória, Jd. Santa Cruz (parte), Vila Livieiro (parte), Moinho Velho, Sacomã, Vila Carioca, Vila Gumerindo, Vila Monumento, Vila Nair, Vila Vera e parte do Cambuci.
JABAQUARA NEWS É DISTRIBUÍDO NAS SEGUINTEZ ÁREAS: Jabaquara, Mirandópolis, Planalto Paulista, Chácara Inglesa, Bosque da Saúde, São Judas, Conceição, Guarani, Parque Jabaquara, Cidade Vargas, Vila Mascote e Vila Mariana.

Prorrogadas inscrições para a Nova EJA, Ensino Médio e Profissionalizante

Essa é a última semana de inscrições para as turmas que começam em fevereiro para a Nova EJA, modalidade de Ensino Médio, e EJA Profissionalizante nos polos dos Centros Educacionais Unificados (CEUs) da capital paulista.

A iniciativa é uma parceria entre a Secretaria Municipal de Educação (SME) e o Sesi-SP. As aulas são voltadas para jovens e adultos a partir de 18 anos que não tiveram a oportunidade de concluir o Ensino Médio na idade apropriada. Os interessados podem se inscrever até sexta-feira, 31 de janeiro, pelo portal <https://inscricao-novaeja.sesisp.org.br/>.

As aulas são oferecidas 80%

no formato à distância em plataforma virtual que pode ser acessada 24h por dia, e 20% em encontros presenciais. Na modalidade profissionalizante é possível escolher cursos de qualificação profissional, entre eles: Almojarife, Assistente de RH, Assistente de Controle de Qualidade, Controlador e Programador de produção, Costureiro sob medida, Desenhista de Moda, Inspetor de Qualidade e Operador de Computador.

A modalidade de ensino médio tem duração de 1.200 horas e os cursos de qualificação tem o total de 240 horas. No EJA profissionalizante a metodologia e as matrizes são integradas.

Mato alto toma conta de calçadas

A Rua Riga, na altura do cruzamento com a Rua Marques de Maricá, tem sido motivo de queixas constantes por parte dos moradores e pedestres que utilizam o local. O motivo é o mato alto que toma conta das calçadas, dificultando a circulação e colocando em risco a segurança de quem precisa passar por ali.

Está praticamente impossível caminhar pela calçada sem precisar ir para a rua. Além de ser perigoso para quem anda a pé, é uma situação que traz muita insegurança, principalmente para crianças e idosos.

Além de bloquear o caminho, o mato alto também tem servido de esconderijo para animais peçonhentos e acumulado lixo, agravando os problemas na área.

Os moradores pedem providências à subprefeitura para que a limpeza seja realizada com urgência. O mesmo acontece na Rua General Lecor, próximo à esquina com a Rua Costa Aguiar.

A situação tem gerado discussões sobre a responsabilidade de manter as calçadas limpas e transitáveis, além de destacar a necessidade de um cronograma mais eficiente para a manutenção de áreas públicas.



Situação tem gerado discussões sobre a zeladoria do bairro

Qualittas inicia 1ª turma de Medicina Veterinária

A Faculdade de Medicina Veterinária Qualittas inicia, neste ano, a sua primeira turma de graduação em Medicina Veterinária. Com uma proposta educacional moderna e alinhada às demandas do mercado, a instituição consolida-se como referência na formação de profissionais éticos e capacitados para atuar em saúde animal, humana e ambiental.

No dia 3 de fevereiro, a Faculdade Qualittas realizará uma cerimônia de abertura com três dias de aulas “Magnas” para receber os calouros. O coordenador do curso, Dr. Paulo Bogossian, destaca a relevância da escolha pela Medicina Veterinária e o impacto que os futuros profissionais terão na sociedade* e em suas comunidades*.

*A escolha pela Medicina Ve-

terinária demonstra não apenas o amor pelos animais, mas também o compromisso com a saúde única, a segurança alimentar e a conservação dos recursos do planeta. Durante os próximos anos, nossos alunos terão a oportunidade de desenvolver habilidades técnicas e humanas essenciais para se tornarem excelentes profissionais”, afirmou Bogossian.

O coordenador ainda reforçou o papel da instituição no apoio ao desenvolvimento acadêmico. “Nossa equipe de professores e funcionários está preparada para acompanhar de perto esta jornada, oferecendo suporte integral para que cada aluno alcance seu máximo potencial. Ao aproveitar as oportunidades, projetos de pesquisa e extensão, e toda a nossa infraestrutura, transformaremos o aprendizado

em uma experiência completa e enriquecedora.”

Já o diretor da Faculdade, Dr. Francis Flosi, destacou a importância deste momento inaugural: “Iniciar a graduação em Medicina Veterinária é um passo de grande responsabilidade e impacto. Estamos formando profissionais que irão liderar mudanças significativas na saúde animal e na sustentabilidade global. Com a estrutura e os profissionais de excelência que temos, não tenho dúvidas de que esses estudantes sairão preparados para transformar o mercado e a sociedade.”

Como parte da recepção aos alunos, a instituição promoverá a I Semana Acadêmica de Boas-Vindas, com palestras, workshops e atividades interativas que conectam os novos

estudantes ao universo veterinário desde o início da graduação.

“A integração e o aprendizado colaborativo são pilares fundamentais para o desenvolvimento profissional e pessoal dos nossos alunos. Esta será uma semana memorável, que marcará o início de uma trajetória de sucesso para todos os envolvidos”, completou Bogossian.

Com uma abordagem inovadora, a Faculdade Qualittas reafirma seu compromisso em formar profissionais capazes de atuar com ética, respeito e excelência no cuidado animal, apostando em um ensino multidisciplinar e integrado.

Para mais informações sobre a graduação em Medicina Veterinária e as atividades da Faculdade Qualittas, acesse o site www.qualittas.com.br.



Faculdade reafirma compromisso em formar bons profissionais

LIGUE:
2914-0655

ClassiNews

Balcão Central
R. General Lecor, 246

CASA E SERVIÇOS

TUDO NEWS

EMPREGOS

IMÓVEIS

OKINAWA CUPINS
CUPINS DE SOLO E MADEIRA
BROGAS, BARATAS, PULGAS E RATOS
5012-1226/5012-3996 95397-7761

ESTRELA
Esquadrias Metálicas
Ferro e Alumínio
PORTAS, PORTÕES, GRADES,
VITRAUX, JANELAS, ETC
R. Marechal Pimentel, 678 - Sacomã
(par. à R. Alencar Araripe, alt. nº 829)
2272.9626 / 2273.7070

Anuncie no
Ipiranga News e
Jabaquara News

E DEIXE A CRISE
PARA OS OUTROS
2914-0655

PROMOTOR DE VENDA
Produto de fama mundial.
Grande aceitação. Uso contínuo.
(Ozonio/ Nutrição/Saúde
Beleza/Estética /Riqueza
Prosperidade). Negócio lucrativo.
Comece Trabalhar hoje.
Faça Sua inscrição
Aqui: 9.6313-8187.

PRECISA-SE
Pedreiro
e Ajudante
98606-2279

ENTREGADOR DE JORNAIS
Contratamos do sexo masculino, maior de idade para entregas a pé, ou de bicicleta. Conhecimento de mapas, ruas e transporte público. Pagamos por unidade entregue+VT.
Agendar com
Cibele (11) 5572-5250

Vende-se Sobrado Ipiranga – R\$ 650 Mil
2 Dt, sl, coz c/ae, banh c/box,
edícula, 1 Vaga
Creci: 56602
98938-3464

Vende-se Apto Ipiranga – 370 Mil
2 Dts, sl, coz c/ae, banh, as, 66 m² au
Cond. R\$ 150,00
Creci: 56602
98938-3464

COMPRAMOS IMÓVEIS
COMERCIAIS COM RENDA
99936-7611
Tratar: José Peres

ADMITE -SE
Ajudante Geral
Auxiliar de Escritório
Salário a Combinar
Entre em contato no
Tel: 11 5078-0566 ou no e-mail:
vagas@hasmer.com.br

CONTATO PUBLICITÁRIO
Ambos os sexos, experiência em telemarketing ativo, início imediato. Oferecemos: Fixo+comissões+VT. Enviar currículo até 10/02/25 para: saopaulo@jornaldosindico.com.br ou via whats (11) 5572-5250

APTO PRAÇA DA ÁRVORE
VENDO OU ALUGO
2 Dorms + 1 c/ ae, sl, coz c/ae, banh, as, banh, 1 Vaga, 69 m² au. Lazer completo.
Cond. R\$ 1.400,00. Venda: R\$ 590 Mil
Aluguel: R\$ 2.400,00 – Creci 56602 – 98938-3464

Dissei quer fortalecer fiscalização à frente do TCM

Em sessão especial realizada nesta quarta-feira (29), Domingos Dissei tomou posse como presidente do Tribunal de Contas do Município de São Paulo (TCM). Com uma trajetória consolidada no serviço público, Dissei assume o comando da instituição com o compromisso de aproximá-la da população e fortalecer a fiscalização dos recursos municipais.

Natural do bairro do Ipiranga, Dissei construiu sua carreira ao longo de mais de 30 anos dedicados à cidade de São Paulo. Formado em Engenharia Civil, iniciou sua vida pública como subprefeito do Ipiranga, antes de ser eleito vereador em 1996.

Ao longo de quatro mandatos consecutivos na Câmara Municipal, apresentou mais de 150 projetos de lei voltados para beneficiar pessoas com deficiência, idosos e moradores de bairros periféricos.

“Sou acostumado a ouvir e conversar com a população, pois fui eleito vereador. Isso me possibilitou conhecer as aspirações e necessidades dos moradores dessa cidade”, disse em seu discurso de posse.

Em 2012, Dissei foi indicado para o TCM pelo então prefeito Gilberto Kassab, onde se destacou pelo incentivo à transparência nos gastos públicos. No Tribunal, Dissei defendeu a

divulgação online de convênios e custos do transporte coletivo, além de implementar o uso de Inteligência Artificial no controle externo e fiscalização de grandes obras.

“O poder público tem papel decisivo no combate às desigualdades sociais, com políticas eficazes, para que o dinheiro público atenda ao maior número de pessoas e com o melhor custo-benefício”, disse Dissei.

Com sua posse, o TCM inicia um novo ciclo voltado à modernização e ao fortalecimento da transparência na administração municipal, consolidando o papel do Tribunal como um órgão essencial para a boa governança

pública em São Paulo.

Ao assumir a presidência do TCM, Dissei ressaltou a necessidade de um tribunal mais próximo da sociedade, enfatizando a importância da transparência e do uso da tecnologia para aprimorar a fiscalização dos recursos públicos. Entre suas principais iniciativas, destacam-se a modernização do controle externo e a ampliação da atuação do Tribunal na fiscalização de contratos e investimentos municipais.

“Minha prioridade como presidente será garantir cada vez mais celeridade na análise e nos julgamentos dos processos e transparência”, disse.



Dissei busca agilidade na análise dos processos e transparência

Bilheterias da CPTM mudam de horário

A partir de 1º de fevereiro, as bilheterias administradas pela CPTM nas estações Ipiranga e Tamanduateí, da linha 10-Turquesa, passarão a funcionar das 5h às 21h. A medida será adotada considerando o baixo volume de vendas nos horários de menor movimento, estimulando também a compra dos bilhetes por meios digitais disponíveis em máquinas de autoatendimento ou via telefone celular.

Com a mudança, as bilheterias deixarão de atender o público das 4h às 5h e das 21h à 0h.

Como alternativa, os passageiros podem comprar seu bilhete digital QRCode para uso nos trilhos via Whatsapp no 11 3888-2200, aplicativo TOP – disponível para download nas plataformas Google Play ou Apple Store, ATMs distribuídas por todas as estações da CPTM e em mais de 8 mil pontos de venda na capital e região metropolitana.



Bilheterias deixarão de atender das 4h às 5h e das 21h à 0h

Nestes pontos a compra pode ser realizada com cédulas. Todos os processos são simples e rápidos, mesmo para quem não tem familiaridade com as novas tecnologias. A lista completa dos pontos de venda está disponível para consulta no www.boradetop.com.br.

Localizada na Avenida

Presidente Wilson, a estação Ipiranga foi inaugurada em 1886. Milhares de trabalhadores utilizam a estação como seu transporte diário. O projeto do governo do Estado é para que a estação faça conexão com a Linha 15-Prata do Metrô, aumentando o fluxo de passageiros no local.

Coral Heliópolis emociona no Masp

No domingo (26), o Coral Heliópolis, sob a regência da maestrina Silmara Drezza, conquistou os corações de uma plateia lotada no subsolo do novo prédio do Masp. O evento marcou não apenas a abertura de um novo espaço cultural na icônica Avenida Paulista, mas também o aniversário da cidade de São Paulo, celebrado com arte e talento.

Com ingressos esgotados, os jovens do Coral Infantojuvenil 3 apresentaram um repertório eclético e envolvente, interpretando clássicos da música brasileira e internacional. Entre as canções, “Fantasia”, de Chico Buarque, e “Maria, Maria”, de Milton Nascimento e Fernando Brant, trouxeram à tona a riqueza da música nacional, enquanto “Dancing Queen”, sucesso da banda sueca ABBA, deu um toque vibrante e universal à apresentação.

O espetáculo foi enriquecido pelo acompanhamento da talentosa pianista e arranjadora Juliana Ripke, cuja sensibilidade musical



Apresentação emocionou o público no novo prédio do Masp

acrescentou profundidade às interpretações, e pelas coreografias de Lucas Migliorini, que trouxeram movimento e brilho à performance.

O novo edifício do Masp,

batizado de Pietro Maria Bardi, será inaugurado oficialmente em 28 de março. Com esta nova estrutura, o museu amplia sua capacidade de oferecer experiências artísticas e culturais.

FACULDADE

Qualittas

VESTIBULAR

Referência em Educação na Medicina Veterinária, com **Pós-Graduação** e agora, também em **Graduação!**

Inscrição Gratuita!

Provas Online

- Vestibular em Medicina Veterinária;
- Seja Médica ou Médico-Veterinário;
- Bolsas de Estudo acessíveis;

Entre em contato pelo WhatsApp:
(11) 94048-9075

Novo subprefeito tem o desafio de melhorar os serviços de zeladoria

Luís Felipe Miyabara é o novo subprefeito do Ipiranga. Ele assume o cargo após a exoneração de Décio Oda, que estava à frente da administração regional. A mudança faz parte de uma série de ajustes na gestão municipal, com o objetivo de fortalecer a atuação da Subprefeitura e aproximá-la ainda mais das demandas da população.

“Que ele faça um bom trabalho, como fez na Vila Mariana”, disse o prefeito Ricardo Nunes (MDB) após ser questionado pelo *Ipiranga News* sobre as suas expectativas em relação ao trabalho de Miyabara.

Com experiência em gestão pública e articulação comunitária, Luís Felipe Miyabara chega à Subprefeitura do Ipiranga com a missão de ampliar o diálogo com os moradores e pretende reforçar a zeladoria do bairro, intensificando ações de limpeza e conservação de vias, além de fortalecer o atendimento às demandas da população.

Durante a gestão de Oda, as principais queixas dos moradores eram especificamente



Luís Felipe Miyabara estava na regional da Vila Mariana

em relação à zeladoria. A reclamação era de que o bairro vivia em estado de abandono com acúmulo de sujeira nas ruas, calçadas mal conservadas, podas de árvores não realizadas, entre outros serviços. A impressão dos moradores é que os últimos subprefeitos que

passaram pela administração local assumiram o cargo por indicação política, e não por competência.

“O Ipiranga é o cartão postal de São Paulo. É o berço da história do Brasil. Por isso, merece uma atenção especial. A zeladoria e o diálogo com a

população serão ações permanentes da nossa equipe”, afirma Luís Felipe, que também já iniciou um estudo para identificar a situação das bocas de lobo, responsáveis pela drenagem das águas de chuva. “Estamos num período de chuvas e a limpeza das bocas de lobo é fundamental”, sentença.

VILA MARIANA

Para a vaga de Luís Felipe, o prefeito Ricardo Nunes nomeou como subprefeito da Vila Mariana o economista Rafael Francisco Ferraz Minatogawa. Ele se formou como bacharel em Ciências Econômicas pela Unesp em 2018. No ano seguinte iniciou seu trabalho na Câmara de Deputados em Brasília, onde permaneceu como assessor do deputado federal Kim Kataguiiri (União Brasil) até o início de sua gestão na Subprefeitura Vila Mariana. O economista também é mestre em Ciência Política pela Escola da Câmara (2023) e fez parte de sua graduação em Selkirk College, no Canadá (2018).

BELEZA

Frutas e flores para a pele e os cabelos

Frutas e flores sempre foram ingredientes essenciais na fabricação de cosméticos, trazendo não apenas fragrâncias irresistíveis, mas também benefícios para a saúde da pele e dos cabelos. A combinação de ingredientes naturais tem sido cada vez mais valorizada, e esses produtos oferecem hidratação, suavidade e antioxidantes que promovem a vitalidade da pele e dos fios. Se você ainda não conhece os maravilhosos efeitos dessas maravilhas da natureza, confira abaixo as propriedades de algumas frutas e flores que fazem toda a diferença na sua rotina de beleza.

As frutas não são apenas deliciosas para o paladar, mas também têm propriedades maravilhosas para a saúde da pele e dos cabelos. Muitas delas oferecem hidratação, ação antioxidante e até ajudam a combater problemas como acne e

sinais de envelhecimento.

Pitanga: Esta fruta típica do Nordeste brasileiro é rica em Vitaminas A, C e do Complexo B, oferecendo benefícios incríveis para a pele.

Jabuticaba: Rica em Vitamina C, Complexo B, Ferro, Fósforo e Cálcio, é famosa por suas propriedades hidratantes e revitalizantes.

Morango: Conhecido por suas propriedades antioxidantes devido à presença de flavonóides e vitamina C, combate os sinais de envelhecimento e promove uma pele mais jovem e saudável. É excelente também para remineralizar a pele.

Lychia: Originária da China, a lychia se destaca pela sua casca rugosa e sua polpa suculenta. Rica em vitaminas e antioxidantes, ela é ideal para a formulação de óleos em creme, emulsões perfumadas e sabonetes líquidos.



escutar Plus
Aparelhos Auditivos

24 ANOS

Rua Costa Aguiar, 1471- Ipiranga
☎ 2068-1089 ☎ 98667-7775 / escutarplus@gmail.com

Casa e Cia.
CONSTRUÇÃO - ARQUITETURA - DECORAÇÃO

S.O.S MAQ – ASSISTÊNCIA TÉCNICA
Microondas – Maq. Lavar – Geladeiras – Fogões
Tanquinho - Eletro doméstico em geral
Técnico: Soares ☎ (11) 94794-4812
Arno – Bosch – Brastemp – Consul – Continental - Electrolux

Produtos Bagarollo
Grade de proteção
Fechamento área
Tela mosquiteira
Corrimão
Porta Sanfonada
Grade pantográfica
Porta p/ armário

Várias cores de alumínio

PORTÃO AUTOMATIZADO ALUMÍNIO E FERRO
10 VEZES
QUALQUER DESENHO AUTOMATIZAMOS SEU PORTÃO

VIA ANCHIETA, 1750 - TEL: 2272-0652 | 9.8846-7887 | www.bagarollo.com.br

MONTANO MADEIRAS E FERRAGENS LTDA.
* Deck de Piscina * Rodapé * Sarralho * Tábuas * Forros (Madeira e PVC)
* Puxadores * Colas * Thiner * Seladora * Linha Completa de Aramados * Porta Cd's
* Folhas Nacionais e Importadas **Tudo para móveis em geral**
www.montano.com.br **FERRAGENS PARA MÓVEIS**
Por WhatsApp, Telefone ou E-mail MANDAMOS ENTREGAR!!!
11 5062-7028 / 11 9.5780-4063 **FACILITAMOS PIX NO CARTÃO**
Av. do Cursino, 513 - Vila Gumercindo

HAVAR CARE
CUIDADORAS E ACOMPANHANTES DE IDOSOS

Bem estar e qualidade de vida para a melhor idade.
Profissionais qualificados para atender os cuidados que o seu familiar merece

- EQUIPE DE ENFERMAGEM
- CUIDADOS PALIATIVOS
- ATENDIMENTO DOMICILIAR E HOSPITALAR

Entre em contato e personalize seu plano.
☎ 95285-6993
✉ HAVERCARE@GMAIL.COM

Taróloga Sensitiva
Faz e desfaz qualquer tipo de trabalhos espirituais, inclusive amarrações definitivas para o amor
SIGILO ABSOLUTO
Consulta R\$ 50,00
ATENDIMENTO PRESENCIAL E ONLINE COM HORA MARCADA
☎ 94966-8993 | 5077-1316

PINTURA OLIVEIRA
Pinturas em geral
*Apartamentos
*Residencial * Comércio
Melhor orçamento da região
F:94583-5858 Paulo

EDC
Construções e Reformas EM GERAL

Emílio

- Pedreiro • Pintura
- Hidráulica • Elétrica
- Revestimento • Piso
- Colocação de Calhas
- Condutores • Colunas
- Esgoto • Ramais
- Telhado

11 95853-5062 / 93077-3710
☎ 97584-7014
✉ emilioacordeiro@bol.com.br

SUCESSO NA VIDA PESSOAL E PROFISSIONAL

Impulsionar as vendas, encantar os clientes, expandir a empresa e superar a concorrência.

PSICOLOGO CORONEL EDSON FERRARINI

Um psicólogo que já impactou milhares de vidas e negócios.
Focado em Saúde Mental dos colaboradores

O que você vai aprender?
Pensar como um vencedor.
Criar hábitos de sucesso.
Controlar suas emoções.

CONTRATE A PALESTRA PARA SUA EMPRESA
SIPAT E EVENTOS EM GERAL
☎ (11) 98525-4156
PALESTRANTE COM 40 ANOS DE EXPERIÊNCIA

SUYANE
ALUNA DE ADM

MATRÍCULA POR **49,90**

VESTIBULAR

GRADUAÇÃO • 2025

ATÉ **50%** DE DESCONTO*

Escaneie o qr-code, matricule-se já e garanta a sua vaga!

*Desconto exclusivo para quem aderir ao Projeto Vamos Sonhar Juntos.
Fale conosco: ☎ (11) 5087-0187

ASSUNÇÃO
CENTRO UNIVERSITÁRIO

Rua Afonso Celso, 711 - (Metrô Santa Cruz) - Vila Mariana

Conheça também nossos cursos de Pós-Graduação!
Saiba mais em www.unifai.edu.br/pos-graduacao