



Bom Apetite

Macarrão no domingo é uma tradição! E se for com molho à bolonhesa, melhor ainda! Que tal fazer sua macarronada com carne moída para reunir toda a família para saboreá-la juntos?
PÁGINA 5

Turismo

A cidade de Santos fica a 70km da Capital, na Baixada Santista. A estância balneária que pertence ao Circuito Costa da Mata Atlântica.
PÁGINA 5



Pacto nacional contra o fogo

Já passou da hora de as autoridades brasileiras unirem esforços para aumentar as penas daqueles que cometem crimes contra o meio ambiente. Todos os indícios são de que há uma coordenação entre os incêndios que assolam o País. Afinal, uma coisa é ter fogo em um hectare, outra coisa é ter fogo alastrado por um parque florestal que atinge vilas e comunidades.

A triste realidade é que o Brasil vivencia um panorama grave de queimadas e incêndios florestais em 2024. Nuvens de fumaça se espalham pelo País, alterando paisagens e alterando a vida das pessoas. Em Brasília, por exemplo, as aulas tiveram de ser suspensas por causa da fumaça.

Estamos enfrentando um problema iminente de organizações criminosas, inclusive

no atear fogo. Neste contexto, é inadmissível que as penas para incêndios florestais tenham punições mais brandas do que as de um incêndio comum.

Atualmente, no incêndio normal, a penalidade é de três a seis anos. No incêndio florestal, um crime ambiental, é de dois a quatro anos. O mínimo a se fazer é pelo menos igualar as penas. **NOSSA OPINIÃO PÁGINA 2**

Virada Esportiva terá arena de praia na Saúde



Neste final de semana (21 e 22), o Jardim da Saúde receberá a Virada Esportiva 2024 onde o público terá acesso gratuito as quadras de areia, quadra com grama sintética, quadra coberta, playground kids e toda área do CDC (Clube da Comunidade) com oficinas diversas. **PÁGINA 6**

COFRES BONIS
Cofres residenciais, comerciais, porta blindada, Cofre para armas
Rua Silva Bueno, 432
11 4324-1433
www.cofresbonis.com
cofresbonis@gmail.com

RASPA TACO
Aplicação de sinteko, bona, vitta berga
Colocação de taco e assoalho
Fs.: 2371-9941
9.6190-2068
Falar com Claudio

MUDE JÁ!!! SEM ENTRADA* FUJA DO ALUGUEL
1 a 4 dormitórios com vaga de garagem
MINHA CASA MINHA VIDA*
Todas as regiões da Capital/ABC Litoral e Interior
(11) 97327-4103
(11) 97256-1256

SARM MODAS
FONE: 99339-9124
Tudo muito confortável Venham conferir!
Rua Agostinho Gomes, 1746 (em frente ao Hirota)
11 99339-9124 sarmmodas

Dentista Especialista
CLÍNICA GERAL - PRÓTESE ORTODONTIA - ESTÉTICA IMPLANTES
Drº José P. Feixas Netto CRO.5651
Casa Térrea
Rua Lino Coutinho, 1213
2273-9730

SONIATUR 44 anos Realizando seu sonho!
Holambra - Expoflora
Sábado dia 28/09/24 . Inclui : ônibus ou micro ônibus, Ingresso, comissária, seguro viagem!
R\$ 260,00 a vista ou 2 x R\$ 135,00 no cartão crédito.
Reservas SôniaTur (11) 2068-5660 (11) 97037-3314

COMPRO MÓVEIS E ELETRODOMÉSTICOS
FOGÃO, GELADEIRA, GUARDA-ROUPA, RACK, JOGO DE SOFÁ, ETC.
TAMBÉM COMPRO MÓVEIS E OBJETOS ANTIGOS.
4354-7183
97700-0395

Zelão Dog
Clínica Veterinária Vila Mariana
Dra. Fabiana Anselmo Rosa | Veterinária
ATENDIMENTO 24H INTERNAÇÃO - CIRURGIAS
ATENDEMOS ANIMAIS SILVESTRES COM HORA MARCADA
ESTAMOS EM CAMPANHA DE CASTRAÇÃO
• Consultas • Cirurgias - Todos os tipos • Internação 24 horas • Vacinação • Clínica Geral • Exames de Laboratórios • Gastro
• Neurologista • Cardiologista • Exame de Imagem • Ortopedia • Oftalmologia • Limpeza de Tártaro
5571-3821 | 5539-7087 99877-7247
Avenida Lins de Vasconcelos, 2501
www.veterinariavilamariana.com.br

HAVERCARE
CUIDADORAS E ACOMPANHANTES DE IDOSOS
• EQUIPE DE ENFERMAGEM
• CUIDADOS PALIATIVOS
• ATENDIMENTO DOMICILIAR E HOSPITALAR
95285-6993
HAVERCARE@GMAIL.COM

CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO
Dr. Luis Augusto Gac Leal CROSP 46.907
ESPECIALISTA EM IMPLANTES DENTÁRIOS
Dr. Luis Augusto Gac Leal
Rua Arcipreste Andrade, 727 - Cj. 132
94062-8773

COMPRA-SE OURO PRATAS E JÓIAS
Avaliamos na hora Pagamos a vista via PIX Negociação rápida e segura
Atendemos sábados, domingos e feriados
IPIRANGA BOM PASTOR, 2100 - SALA 406
VILA MARIANA RUA DOMINGOS DE MORAES, 348 LOJA 5
98217-5757/2507-9794

Abelhas formam “exército” no Planeta dos Insetos



Um mundo dentro de outro mundo! O Museu do Instituto Biológico, com a exposição “Planeta Inseto”, mostra a importância desses organismos e seu universo particular. A exposição retrata, de forma lúdica e interativa, os diversos aspectos sobre os insetos, sensibilizando o público para sua importância na sustentabilidade ambiental, produção de alimentos e saúde pública.. **PÁGINA 2**

55551
AURÉLIO NOMURA VEREADOR
Comitê: Av. Bosque da Saúde, 2184
www.aurelionomura.com.br
Candidato: CNPJ 01.985.921/0001-13 Valor: R\$ 1.402,50 Tiragem: 14.000
CAMINHO SEGURO PARA SÃO PAULO: MDB / AGIR / AVANTE / MOBILIZA / PL / PODEMOS / PRD / PP / PSD / REPUBLICANOS / SOLIDARIEDADE / UNIÃO BRASIL

GRUPO BAIROS UNIDOS**Ipiranga News**

Fundado em 09/10/1997

Jabaquara News

Fundado em 24/03/2000

Expresso News

Fundado em 14/03/2007

Jornais a serviço da comunidade

Diretor Superintendente: Luiz Antonio de Paula

Diretor Executivo: Mauro Ramos

Diretora Comercial: Vera Helena Ramos

Gerente Comercial: Rafaela Maia

Redação: Paula Ramos

Diagramação: José Carlos Rocha da Costa (Colaborador)

facebook.com/ipuranganews @ipuranganews21

REDAÇÃO: R. General Lecor, 246 / CEP: 04213-020 - Ipiranga - SP

Fone / PABX: (011) 2914-0655

e-mails: jornal@ipuranganews.inf.br / comercial@ipuranganews.inf.br

comercial@jabaquaranews.com.br / redacao@jabaquaranews.com.br

Site: www.ipuranganews.inf.br / www.jabaquaranews.com.br

IPIRANGA NEWS É DISTRIBUIDO NAS SEGUINTEZ ÁREAS: Ipiranga, Alto do Ipiranga, Jardim da Saúde, Vila das Mercês (parte), Bosque da Saúde, Chácara Klabin, São J. Clímaco (parte), Av. Cursino (parte), Jd. da Glória, Jd. Santa Cruz (parte), Vila Livieiro (parte), Moinho Velho, Sacomã, Vila Carioca, Vila Gumerindo, Vila Monumento, Vila Nair, Vila Vera e parte do Cambuci.

JABAQUARA NEWS É DISTRIBUIDO NAS SEGUINTEZ ÁREAS: Jabaquara, Mirandópolis, Planalto Paulista, Chácara Inglesa, Bosque da Saúde, São Judas, Conceição, Guarani, Parque Jabaquara, Cidade Vargas, Vila Mascote e Vila Mariana.

NOSSA OPINIÃO**Pacto nacional contra o fogo**

Já passou da hora de as autoridades brasileiras unirem esforços para aumentar as penas daqueles que cometem crimes contra o meio ambiente. Todos os indícios são de que há uma coordenação entre os incêndios que assolam o País. Afinal, uma coisa é ter fogo em um hectare, outra coisa é ter fogo alastrado por um parque florestal que atinge vilas e comunidades.

A triste realidade é que o Brasil vivencia um panorama grave de queimadas e incêndios florestais em 2024. Nuvens de fumaça se espalham pelo País, alterando paisagens e alterando a vida das pessoas. Em Brasília, por exemplo, as aulas tiveram de ser suspensas por causa da fumaça.

Estamos enfrentando um problema iminente de organizações criminosas, inclusive no atear fogo. Neste contexto, é inadmissível que as penas para incêndios

florestais tenham punições mais brandas do que as de um incêndio comum.

Atualmente, no incêndio normal, a penalidade é de três a seis anos. No incêndio florestal, um crime ambiental, é de dois a quatro anos. O mínimo a se fazer é pelo menos igualar as penas.

Desde agosto, o Estado de São Paulo tem passado por grandes queimadas, favorecidas pelo tempo seco. Nem mesmo a nebulosidade e as chuvas foram capazes de resolver o problema.

Neste momento, medidas de combate aos efeitos das mudanças climáticas não podem ser confundidas com questões ideológicas. Por isso, é fundamental explicar muito bem à população para evitar qualquer tipo de reação adversa. Mais do que adaptar

e nos preparar, é necessário transformar o Brasil.

Vivemos um período de mobilização nacional, no qual, diante da gravidade da situação atual, a Justiça precisa dar prioridade à tramitação de inquéritos e ações relacionadas a infrações ambientais. É preciso investir pesado para reforçar as investigações e a repressão ao crime ambiental, com equipes policiais para diligências "in loco" e análises da origem dos incêndios.

Não podemos perder a oportunidade de fortalecer as ações de enfrentamento aos incêndios, em especial no monitoramento das queimadas com a compra de materiais, aeronaves e equipamentos e contratação de novos serviços especiali-

zados de combate ao fogo.

Se a gente não prevenir essas questões hoje, corremos risco de ter um aumento dos tipos de câncer relacionados ao sistema respiratório em um futuro próximo. A fumaça proveniente dos incêndios florestais é formada por inúmeros compostos químicos, o que a torna cancerígena. O problema é tão complexo que até mesmo cestas de alimentos são necessárias para atender famílias afetadas pela emergência climática.

Além dos danos à saúde, as mudanças climáticas também afetam o bolso do brasileiro. Economistas, inclusive, alertam que as queimadas podem alterar os preços do varejo ainda em 2024. A começar, por exemplo, por alimentos como laranjas e limões, que têm clima seco e instável como condições que podem impactar a produtividade e afetar o tempo de colheita.

É crime tentar depor por meio da violência qualquer governo legitimamente constituído

Espectáculo infantil no Sesc Vila Mariana

Espectáculo acontece nos próximos domingos do mês (22 e 29)

Nos domingos 22 e 29 de setembro, às 16h, o Sesc Vila Mariana recebe a apresentação de teatro infantil "A Bicicleta que Tinha Bigodes", com a Cia Graxa, realizada no Auditório da unidade, que fica na Torre A – 1º andar.

O espetáculo conta a história de uma rádio que convoca as crianças do país todo para um concurso de histórias. O primeiro lugar vai ganhar uma bicicleta colorida. Três crian-

ças se juntam para conseguir a melhor história. Tentando conquistar o primeiro lugar no concurso eles aprendem lições valiosas sobre amizade e pertencimento.

Os ingressos para assistir ao espetáculo custam R\$ 40 (inteira); R\$ 20 (meia entrada) e R\$ 12 para quem possui a credencial plena. Crianças de até 12 anos não pagam. O Sesc Vila Mariana fica na Rua Pelotas, 141.

Planeta dos Insetos tem "exército" de abelha

Um mundo dentro de outro mundo! O Museu do Instituto Biológico, com a exposição "Planeta Inseto", mostra a importância desses organismos e seu universo particular. A exposição retrata, de forma lúdica e interativa, os diversos aspectos sobre os insetos, sensibilizando o público para sua importância na sustentabilidade ambiental, produção de alimentos e saúde pública. O Planeta Inseto é o único Jardim Zoológico de insetos do Brasil e América Latina, autorizado pelo IBAMA e Secretaria do Meio Ambiente do Estado de São Paulo.

Lá você encontra Colmeias em plena atividade, com suas abelhas produzindo mel, lagartas tecendo o fio da seda, formigas trabalhando em um sistema social organizado e cupins reciclando material orgânico, entre muitas outras atrações. Todo esse universo reunido num só lugar, apresentado de forma dinâmica, com recursos lúdicos e atraentes, como painéis interativos, microscópios para observação de criaturas minúsculas, mídia digital, jogos e outras curiosidades.

As abelhas, que são consideradas o "exército" mais organizado do mundo, vivem em colônias permanentes, formadas



No local você encontra Colmeias em plena atividade, com suas abelhas produzindo o mel

por uma rainha e milhares de operárias (entre 10 mil e 15 mil) e entre 500 e 1.500 zangões, que são os machos. As abelhas vivem em colmeias, que podem ser artificiais ou naturais. Em seu interior, as operárias usam cera para construir os favos (formados por células em forma de prisma hexagonal, onde armazenam mel e pólen para alimentar tanto as larvas como os insetos adultos. A rainha ocupa-se exclusivamente de pôr ovos: cerca de 3 mil por dia.

CRIME AMBIENTAL

Fazer a retirada de uma colmeia de abelhas mesmo que esteja dentro da sua casa, mesmo sendo uma propriedade privada, é crime ambiental, previsto em lei Federal de número 9.604/98. Se você tentar eliminar a colmeia sozinho utilizando métodos inadequados, como colocar fogo com querosene, álcool ou qualquer outro produto inflamável, corre o risco além de acidentes, ferroadas doloridas das abelhas, que podem causar até a morte de pessoas

que sejam alérgicas. Uma forma de remoção é entrar em contato com meliponicultores (criadores de abelhas especializados) devidamente cadastrados. Caso as abelhas estejam em locais públicos os bombeiros do bairro mais próximo ao local devem ser avisados e proceder a remoção.

O Planeta Inseto fica dentro do Instituto Biológico, na Vila Mariana e tem entrada e estacionamento grátis. Avenida Conselheiro Rodrigues Alves, 1252. Informações: 5087-1701.

LIGUE: 2914-0655 ClassiNews

Balcão Central
R. General Lecor, 246

CASA E SERVIÇOS

OKINAWA CUPINS
CUPINS DE SOLO E MADEIRA
BROCAS, BARATAS, PULGAS E RATOS
5012-1226/5012-3996 95397-7761

ESTRELA
Esquadrias Metálicas
Ferro e Alumínio
PORTAS, PORTÕES, GRADES,
VITRAUX, JANELAS, ETC
R. Marechal Pimentel, 678 - Sacomã
(par. à R. Alencar Araripe, alt. nº 829)
2272.9626 / 2273.7070

Anuncie no
**Ipiranga News e
Jabaquara News**
**E DEIXE A CRISE
PARA OS OUTROS**
2914-0655

EMPREGOS

CORRETOR DE IMÓVEIS
AB
Estamos contratando
Imóveis (11) 2272-6899

ADMITE-SE DIARISTA
Tratar à Rua General Lecor, 246 - Ipiranga
De 2ª a 6ª feira das 09:00 às 16:00

ATENDENTE DE LAVANDERIA
Atendimento ao cliente, balcão, telefone, organização de agenda de entrega e suporte operacional. Fácil acesso ao Ipiranga. Salário R\$ 1.726,00, + vale-transporte e cesta básica + comissão. Enviar currículo para: alyne@positivalavanderia.com.br ou (11) 98817-7599.

ENPRIN ADMITE-SE
Motorista com carteira D
Comparecer c/ documentos
Rua do Manifesto, 2481 - Ipiranga - Hor./Coml

MASSAGEM
Para senhores e senhoras
Sessão R\$80,00
F: 5041-7806

ATENDENTE P/ CORREIOS
Para trabalhar em Moema, perto Do metrô. De 2ª a 6ª feira. Das 9 hs às 19 hs.
Enviar CV : vera.h.oliveira@hotmail.com

COM EXPERIÊNCIA EM CONFECÇÃO
Encarregado de Expedição
Costureiras
Passadeiras
Auxiliar de Expedição
Comparecer com currículo para processo seletivo:
Rua Maurício de Castilho, 30
Vila Monumento/São Paulo

ÓTIMO NEGÓCIO IPIRANGA
APTO R\$ 220 Mil Reformado
1 Dt, sl, coz, banh, as.
35 m2 au. Cond. R\$ 75,00
Creci 56602
98938-3464

IPIRANGA SALA
R\$ 280 Mil
Salão 6 x 9 m, copa, banh.
Creci 56602
98938-3464

VENDE-SE SACOMÃ
R\$ 850 MIL
4 Dt c/ SUITE, sl, coz c/ae, banh c/ box, as, edícula. reformado
Creci 56602
98938-3464

VENDO TERRENO
500mts da estação Ipiranga, projeto aprovado para 26 Studio 28mts2. Valor R\$1.100,00 mil ac. R\$200mil sinal e 4 apto no local.
F:96541-6554
Creci 28073J

BENAGLIA (CRECI 35.775)
VENDE SOBRADO M. VELHO VAGO R\$ 480 MIL
PRÓX. JOANIN ANCHETA 2 DS SALA, COZINHA C/ ARMAS BANHEIRO C/ BOX, QUINTAL, LAV, EDICULA
FUNDOS GAR 1 CARRO FECHADA PORTÃO AUTOM. (DOC OK AC. FIN BANCO)
APTO VAGO LIVIEIRO R\$ 270 MIL EXCL 2 DS, SL 2 AMBS, ARMÁRIOS, COZ, BANHEIRO, LAV, GARAGEM (DOC OK AC. FIN. BANCO)
2969-0198
99520-0198
R. EDMUNDO CARVALHO, 101

VENDO APARTAMENTO IPIRANGA
Ótima localização, com 02 dorms., sala, cozinha, banheiro e área de serviço.
Área útil de 66m². R\$ 340.000,00
F- 2063-1311 - 99547-5470
91690-1891 - Creci 1475-J

SOBRADO V. ARAPUÁ R\$ 800 Mil
3 Dorms c/ ae, sl, coz, copa, lavabo, banh, edícula. 2 Vgs. 5,5 x 28,05m
156 m² ac, sala tacos.
Creci 56602 98938-3464

VENDO APARTAMENTO IPIRANGA - VAGO
104m² de área útil, excelente localização, miolo do bairro - 02 dorms., sala 02 ambientes, ótima cozinha, 02 banheiros e garagem. R\$ 590.000,00 - Fones 2063-1311 - 99547-5470
91690-1891 - Creci 1475-J

ALUGO - IPIRANGA - R\$ 1.600,00
Apto 1 Dorm. Sala, coz. Água e luz separado. Aceita depósito. Direto c/ Proprietário
93019-3360

ALUGO APARTAMENTO IPIRANGA
Próximo a Igreja São José
02 dorms., sendo 01 c/armário e cama de embutir, sala, cozinha com armários, banheiro, área de serviço e quarto de despejo.
R\$ 2.000,00 Fones : 2063-1311
97132-7938 - Creci 1475 -J

CASA TÉRREA R\$ 530 Mil
Próxima à Cursino c/ Av. Bosque da Saúde. 3 Dorms, 2 Vagas, churrasqueira e etc. Localizado à Rua: Peropava, 41.
Plantão no local
99936-7611

Baccarelli constrói primeira sala de concertos em Heliópolis

O Instituto Baccarelli está dando continuidade ao processo de captação de recursos para a construção do Teatro Baccarelli, a primeira sala de concertos em uma favela no mundo, a ser instalada na favela de Heliópolis, a maior da capital paulista.

Quando concluído, o teatro vai proporcionar à comunidade – e aos bairros do entorno, que igualmente carecem desse tipo de equipamento cultural – uma oportunidade inédita de acesso a um espaço moderno e sustentável com cerca de 530 lugares, projetado para receber espetáculos de grande porte. O projeto acústico de nível internacional tem assinatura do escritório de José Augusto Nepomuceno, o mesmo responsável na construção da Sala São Paulo, da Sala Minas Gerais e do recém reinaugurado Teatro Cultura Artística.

Edilson Venturelli, cofundador do Instituto Baccarelli, comenta que essa não é apenas a construção de um edifício e sim de um símbolo de transformação e esperança. “O teatro será um verdadeiro marco na história de Heliópolis. Nosso objetivo é garantir que a arte e a cultura estejam acessíveis a todos. Este espaço será um convite para a comunidade se conectar, aprender e se inspirar”, afirma Venturelli.



No processo de captação, o instituto já conseguiu angariar R\$ 25 milhões para a construção

No processo de captação, o Instituto Baccarelli já conseguiu angariar aproximadamente R\$ 25 milhões, parte de grandes empresas e uma outra parcela vinda de pessoas físicas. Financiado unicamente pela Lei de Incentivo à Cultura, a Lei Rouanet, a construção da sala de concertos conta com apoio financeiro de nomes como Itaú e Unilever (patrocinadores), B3, Comgás, Zurich e Bradesco (patrocinadores), Sabesp e Ultra (co patrocinadores). Pessoas físicas já doaram R\$ 350 mil para a construção do teatro. A expectativa é de que a obra seja entregue em dezembro.

Especificamente para a obra, o Instituto adotou a contratação afirmativa, abrindo vagas de trabalho para pessoas que moram em Heliópolis. Em termos ambientais, a construção tem a preocupação de trabalhar com materiais sustentáveis. Além disso, a energia que alimentará o espaço será gerada de fonte renovável, com placas solares - conquistadas via parceria com o Banco BV, por meio do projeto Compensa Ser Solar.

Com mais de 27 anos de história, o Instituto Baccarelli – criador da Orquestra Sinfônica de Heliópolis, a primeira formada em uma favela – tem consolidado sua relevância como organização social. Hoje, atende gratuitamente cerca de 1,4 mil alunos em Heliópolis e oferece serviços diversos à comunidade, como ações de serviço social e um restaurante.

As empresas interessadas em patrocínio e pessoas físicas em apoio para a construção do Teatro Baccarelli podem obter mais informações no site www.institutobaccarelli.org.br

Ipiranga News
está no
facebook
curta essa ideia
[facebook.com/ipiranganews](https://www.facebook.com/ipiranganews)

DETETIVE PARTICULAR
Investigação e levantamento em geral. Sigilo Absoluto.
Rastreador e escuta no veículo
e-mail: carvalhodetive@gmail.com
Carvalho ☎ 5073-8527
☎ 99818-1281/981908018

GERENECER
CONTABILIDADE LTDA.
Empresa Certificada pela ABNT ISO/9001 e participante do Programa de Qualidade das empresas Contábeis PQEC.
Venha nos visitar:
Sede Própria - R. Coronel Francisco Inácio, 1335
Vila Moinho Velho - São Paulo / SP - CEP: 04286-000
Contato: gerencer@gerencer.com.br
Visite nosso site: www.gerencer.com.br

CIRURGIÃO DENTISTA
DR. MÁRIO TERUO MINAMI - CROSP 69147
• Implantes (Implantodontia) • Aparelhos Fixos ou Móveis (Ortodontia)
• Próteses (Próteses Fixas e Móveis) • Cirurgias (Dentes do Siso, Extrações)
• Estética (Dentística) • Tratamento Gengiva } Periodontia
• Canal (Endodontia) • Clareamento à Laser e/ou Caseiro
Formação UNESP/1996
Fones: 5594-3814 / 5594-4270 / 9.7137-2147
Rua Caramuru, 19 - Sala 11 (em cima da loja Alô Bebê da Rua Luis Góis, 885)
www.mtmodonto.com.br Próximo Metrô Santa Cruz

FACULDADE CTA
CENTRO DE TREINAMENTO EM ANATOMIA

ATENÇÃO PACIENTES MODELO!!!
Benefícios de ser paciente modelo:
Você sai feliz, renovado e auxilia no aprendizado

Venham nos conhecer!

- Tratamentos odontológico
- Estética facial e corporal

AMBULATÓRIOS DE ALTA TECNOLOGIA
Rua Antonio Marcondes, 285 - Ipiranga
(Prox. Metro Alto Ipiranga) www.faculdadecta.edu.br
INSTAGRAM: @faculdade_cta
5062-0555 | 0800 055 9595 | 976844074

Perfil 60+
Respeito, dedicação e carinho

CENTRO DIA para IDOSOS

Atividades diurnas que promovem envelhecimento ativo com fortalecimento de novos laços sociais

Estimulação física e cognitiva com muito lazer!

www.centrodiaperfil.com.br (11) 98448-8664



SERENIDADE
Casa de Repouso
Hospedagem Completa para Idosos

- Médico • Nutricionista • Enfermagem 24H
- Fisioterapia • Terapia Ocupacional
- Home Care • Área de Lazer • Hotel

Rua Calógero Galia, 442 - Jd. da Saúde

Preços Especiais F: 4562-7317
www.casaderepousoserenidade.com.br

**VIU ALGUÉM
PASSANDO FRIO?
LIGUE 156,
QUE ESQUENTA.**

A SUA ATITUDE PODE AJUDAR, PARA NINGUÉM PASSAR FRIO.



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

Etec Heliópolis agora é Arquiteto Ruy Ohtake

O governador do Estado de São Paulo Tarcísio de Freitas assinou nesta quarta-feira (18) o decreto no qual a Escola Técnica Estadual (Etec) de Heliópolis passará a se chamar Etec Heliópolis – Arquiteto Ruy Ohtake. A ocasião também marcou a entrega das obras de revitalização do espaço, em que foram investidos mais de R\$ 1,1 milhão.

O novo nome homenageia o autor do projeto da escola, falecido em novembro de 2021, aos 83 anos. O projeto arquitetônico de Ruy integra o Centro de Convivência Heliópolis.

“Estou aqui hoje representando a família e quero agradecer muito ao governo do Estado de São Paulo, à Secretaria, à Professora Laura, que foi uma grande entusiasta de fazer uma arquitetura interessante”, expressou Ricardo Ohtake, irmão do idealizador do projeto.

Luara Laganá, mencionada por Ricardo em sua fala, é diretora-superintendente do Centro Paula Souza (CPS) e também discursou no evento, engrandecendo o trabalho feito por Ruy para constru-



Quarteto de cordas do Baccarelli participou do evento

ção da Etec, destacando a presença da família Ohtake no evento.

“Estou muito feliz de estar aqui junto com vocês para inaugurarmos essa obra de revitalização da escola. Ficou muito bonita. Mas principalmente estarmos juntos para prestar uma justíssima homenagem ao arquiteto Ruy Ohtake, que a partir de hoje, passa a ser oficialmente o patrono dessa escola”, destacou ela.

Tarcísio frisou que a palavra para o momento era

“gratidão” à Ohtake, pelo trabalho feito no local. “A palavra que eu escolhi para este evento é “gratidão” à obra, ao trabalho, toda dedicação desse grande arquiteto, grande gênio, chamado Ruy Ohtake”, afirmou o governador.

Alunos, professores e diretores da Etec Heliópolis – Arquiteto Ruy Ohtake estiveram presentes no evento e, animados, se encantaram com uma apresentação do Quarteto de Cordas do Instituto Baccarelli.

Dicas para rejuvenescer corpo e mente com saúde e bem-estar

Com a chegada da Primavera, sentimos um renovo em nossa energia e um convite para cuidar ainda mais do nosso bem-estar. A estação das flores e do calor suave traz consigo um impulso natural para nos movermos e adotarmos hábitos saudáveis. O Inverno, com suas delícias reconfortantes e a tendência de se acomodar, pode ter nos deixado com alguns quilinhos a mais, mas a Primavera é o momento perfeito para reiniciar e revitalizar nosso estilo de vida.

Equilibrar as refeições é um desafio constante, especialmente em um mundo onde somos bombardeados por novas dietas, receitas e produtos alimentícios. No entanto, à medida que a temperatura sobe e os dias ficam mais longos, é hora de se preparar para o Verão. A Primavera é uma estação que nos convida a “mexer-se” e a reavaliar nossas rotinas alimentares e de exercícios.

Comece incorporando frutas, verduras e legumes em sua dieta diária. Estes alimentos são ricos em nutrientes essenciais e



Equilibrar as refeições é um grande passo para rejuvenecer

deverem fazer parte do seu cardápio durante todo o ano, mas são especialmente refrescantes e benéficos na Primavera. A

prática de exercícios físicos regulares é muito importante para alcançar e manter o equilíbrio saudável que buscamos.

CLÍNICA DE PODOLOGIA
 Há mais de 40 anos cuidando da saúde dos seus pés e de sua família
PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS EM PÉS DIABÉTICOS
 Calos e calosidades - Corte de unha - Manicure Lasertergia para tratamento de onicomicose (micose de unha) Orteses - Podologia completa - Unha encravada
 Rua Brigadeiro Jordão, 717 - Ipiranga
 2274-4095 99397-6166

Sandra NAVAJAS
 vereadora
 UMA POR TODAS
 12021
 www.sandranavajas.com.br
 sandranavajasoficial sandranavajas
 PELO DIREITO DA MULHER JUNTO COM A AÇÃO DA MULHER TRABALHISTA

GEORGE HATO
 VEREADOR
 15622
 +ESPORTE -REMÉDIO
 @georgehato12
 MÉDICO
 INCENTIVA O ESPORTE
 NETO DE IMIGRANTES JAPONESES
 COMBATE A OBESIDADE INFANTIL
 DEFENSOR DOS ANIMAIS
 VOTE RICARDO NUNES 15

FACULDADE **Qualittas**

VESTIBULAR

GRADUAÇÃO EM MEDICINA VETERINÁRIA

Referência em Educação na Medicina Veterinária, com **Pós-Graduação** e, agora, também em **Graduação!**

Inscrição Gratuita!
 Provas Online

Sede do Cisplatina é demolida



Fotografia antiga apresenta atletas do Clube Cisplatina F.C., cuja sede antiga é demolida

O prédio icônico do Cisplatina F.C., na Rua Brigadeiro Jordão, está sendo demolida para dar lugar a um novo empreendimento no bairro. O local, que já foi ponto de encontro de várias gerações de ipiranguistas, agora está tomado por entulho.

A reportagem foi dito que, no local, será construída uma nova unidade do hortifrúti Vila das Frutas. Para isso, as quatro casas vizinhas à antiga sede do clube também serão demolidas e já estão isoladas. A informação, porém, sobre a chegada do comércio para o local não foi confirmada pela reportagem.

Fundado em 21 de abril de 1928, o Cisplatina Futebol Clube, agremiação das mais antigas do Ipiranga contava com um grupo formado por 36 jovens estudantes, todos apaixonados por futebol, e não se sabe exatamente de quem foi a ideia de batizar seu nome.

Porém, todos concordaram de imediato em prestar uma homenagem à Província Cisplatina. Os irmãos Flávio, Sílvio e Higino Oliani estavam presentes, assim como João Piva, Raul Della Lata, Sebastião Rodrigues, Ângelo Paula Sitta, Cândido Schiezzari e Fausto Borgestti. As cores do clube já haviam sido escolhidas: vermelho e preto, com finas listras brancas.

O bairro tinha características rurais, com o predomínio de chácaras e sítios, e uma popula-

ção de cerca de 20 mil habitantes. As ruas eram de terra batida, a iluminação pública ainda era com lâmpadas de óleo de baleia, implantadas no século 19, e as poucas casas eram distantes umas das outras. Os meios de transporte dos primeiros moradores (quase todos operários das fábricas da região) eram os bondes e a bicicleta.

Em 1931, o Cisplatina deu os primeiros passos rumo à fama entre os clubes, ainda na categoria amador. A fase profissional teve início em 1945, após a fusão com o Clube Esportivo América. A praça de esportes ficava entre as ruas Brigadeiro Jordão e Bom Pastor, local atualmente ocupado por casas, prédios e pontos comerciais. Diretores, sócios e simpatizantes ainda se recordam da força do Cisplatina nas quatro linhas. Entrava para ganhar nas competições e, pode-se dizer, participou de todos os campeonatos importantes promovidos em São Paulo.

A partir de então, o clube passou a se consolidar no cenário nacional, tornando-se um dos mais respeitados e admirados pela maioria dos associados e moradores do bairro.

A notícia de que a sede do clube estava sendo demolida chocou e fez com que muitos se recordassem de histórias vividas no local. Fernando Barbosa da Silva viveu a época áurea

das bochas que eram praticadas no local e foi um dos que ficou sentido com a demolição.

A reportagem ele contou que a partir das práticas de esportes no Cisplatina, outros clubes foram conhecidos por ele. “A gente usava muito a piscina e tinha um fato curioso na época”, contou ele sobre os momentos vividos no clube e relembrando que ela fechava a tarde por conta de uma possível indigestão que daria na molecada.

Ele se lembrou também de quando clubes de fora vinham até o Cisplatina. “Chegavam lá a gente pedia moeda e colecionava. O pessoal foi pra Argentina, viajava muito”, disse, destacando que seu pai – que foi praticamente sócio-fundador do clube junto com seu tio.

“Aquele sede representou para mim e para o meu irmão toda infância até a parte da adolescência e onde a gente ficou conhecendo muita gente do Ipiranga. Tenho muita amizade ainda com o pessoal que participava lá do clube. A gente foi crescendo juntos. Foi um clube que, para mim, particularmente, era onde eu ficava mais socializado com as pessoas”, expressou ainda.

“Tudo o que a gente passou lá, basicamente, formou a gente como ser humano porque a gente aprendeu muito lá”, concluiu sobre a importância do clube para sua vida.

TURISMO

Santos, um paraíso no litoral sul de São Paulo

A cidade de Santos fica a 70km da Capital, na Baixada Santista. A estância balneária que pertence ao Circuito Costa da Mata Atlântica, oferece diversas atrações que misturam riquezas ecológicas, históricas e culturais, que tornam a cidade um destino, que encanta também pelo acolhimento de sua gente.

O principal cartão postal é sua orla marítima, onde se destaca um dos maiores jardins frontais de praia do mundo, que preserva enormes palmeiras e amendoeiras. Há muitos outros passeios que vão bem além da praia.

Destaque para os mais de 450 anos de história da cidade que abriga um suntuoso conjunto arquitetônico de prédios coloniais e do século passado. Como o Museu do Café, que na década de 20 movimentou a Bolsa Oficial do Café, importante centro econômico do mercado cafeeiro.

É também uma das principais rotas de transportes de carga e cruzeiros marítimos e se destaca no turismo de negócios, concentrando um dos mais completos complexos de eventos no Brasil.

O município é propício ainda para o turismo, atraindo milhões de pessoas anualmente, entre amantes da cidade, que possuem algum empreendimento no local, ou visitantes que ficam encantados com a beleza de suas praias, além das atrações que a cidade oferece, como shoppings, restaurantes de qualidade e o passeio de bonde.



Vivências Tur
Eventos e Turismo

17 ANOS DE VIAGENS EM GRUPO

PASSEIOS DE UM DIA EM 2024

26 de Outubro de 2024 - sábado
SANTUÁRIO DE APARECIDA

Inclui: Ônibus executivo, lanche de bordo, seguro viagem, tempo livre para assistir a missa, almoço por conta do passageiro no Espaço de alimentação do Santuário.
Valor por pessoa: R\$ 135,00 à vista ou 2 x R\$ 73,00

07 de Dezembro de 2024 - sábado
SANTOS COM ESCUNA

Inclui: Ônibus executivo, lanche de bordo, almoço, passeio de escuna, city tour panorâmico pelas praias, tempo livre ponta da praia.
Valor por pessoa: R\$ 129,00 à vista ou 2 x R\$ 70,00

14 de Dezembro de 2024 - sábado
SERRA NEGRA

Inclui: Ônibus executivo, lanche de bordo, almoço Hotel, Visita a Fonte de Trevi. Passeio de trenzinho (ingresso a parte) e tempo livre para compras..
Valor por pessoa: R\$ 269,00 à vista ou 2 x R\$ 135,00

Ligue F: **9.5584-9517**

Acesso: www.vivencias.tur.br

Rua Bom Pastor, 2100 - 5º andar - Ipiranga

BOM APETITE

Super Macarrão à Bolonhesa

Ingredientes: Meio quilo de macarrão tipo Espaguete grando. Molho: 1 cebola grande picada; 1 pimentão amarelo picado; 1 pimentão vermelho picado; 5 azeitonas verdes picadas; 2 cubos de caldo de bacon; 2 tomates maduros picados; 2 latas de molho de tomate pronto; 500 gramas de carne moída. Preparo: Numa panela, coloque um pouquinho de óleo e refogue a cebola e os pimentões até que a cebola murche, mexendo sempre para não queimar. Junte a carne moída e os tomates, mexendo de vez em quando para que a carne refogue por igual. Adicione os cubos de caldo de bacon, o molho e as azeitonas. Mexa bem e deixe cozinhar até que fique bem encorpado. Reserve. Em outra panela grande, cozinhe o macarrão de acordo com as instruções da embalagem. Escorra bem a água e junte o molho quente. Sirva a seguir acompanhado de muito queijo tipo Parmesão

ralado. Dica: Esta é a base de um bom molho que poderá ser incrementado com a adição de milho em conserva, palmito picado, calabresa picada, presunto picado. Na hora de temperar o macarrão, faça em camadas. Numa travessa grande e funda (ou uma assadeira de bolo) coloque uma camada de molho, a seguir uma de macarrão, por cima molho e queijo tipo Muçarela ralado; outra camada de macarrão e assim por diante, terminando com molho. Finalize com queijo tipo Parmesão ralado. Note que o macarrão não precisa ser mexido para ser misturado ao molho e o queijo tipo Muçarela dá um gostinho especial. Você pode usar este macarrão incrementado como prato único.

Biscoito de Gengibre

Ingredientes: Massa: 100 gramas de manteiga ou margarina sem sal e em temperatura ambiente; 1 lata de leite con-

densado; 6 ovos; 6 xícaras (chá) de farinha de trigo; 2 colheres (chá) de fermento em pó; 1 colher (sopa) de gengibre em pó; 1 colher (sopa) de canela em pó; 1 colher (chá) de cravo em pó; 1 colher (chá) de noz moscada ralada. Glacê: 1 xícara (chá) de açúcar de confeiteiro; 2 colheres (sopa) de água. Preparo: Numa tigela, misture a manteiga, o leite condensado e os ovos. Aos poucos, acrescente os demais ingredientes e misture bem, até obter massa homogênea. Faça uma bola com a massa, cubra e deixe descansar na geladeira durante 30 minutos. Passado este tempo, faça pequenas bolas com a massa e coloque-as em assadeira untada e enfarinhada. Leve ao forno pré-aquecido (180°) e asse durante aproximadamente 15 minutos, ou até ficarem ligeiramente dourados. Para o glacê, misture o açúcar com a água, aos poucos, até ficar creme homogêneo. Passe os biscoitos assados ligeiramente



no glacê e deixe secar. Dica: Se quiser, abra a massa com o rolo e corte os biscoitos no formato de sua preferência. Asse da maneira indicada na receita. Coloque o glacê num saco de confeitar e decore os biscoitos assados. Se quiser, faça glacê de várias cores usando corante alimentício em gel.

ANDY'S

PIZZA

11 99691-5931

Av. Do Cursino, 3928
Vila da Saúde

Doces Greta

ALEGRIA DAS CRIANÇAS

FAÇA JÁ O SEU PEDIDO

Saquinhas sortidas

A partir de

R\$ 3,00

Temos

Pirulitos, Pipocas

Doces, etc

BALAS

A partir de

R\$ 6,50

500g

Rua Paulo de Anhaia, 36
(começo da Av. do Cursino 1º a esquerda)

5061-3640 / 97286-3743

Estacionamento próprio

FACULDADE

CTA

CENTRO DE TREINAMENTO EM ANATOMIA

Venha se diferenciar!!!

NOVIDADE AGORA NO CTA

- Colégio ensino médio
- Técnico em enfermagem
- Auxiliar de saúde bucal

GRADUAÇÃO E PÓS-GRADUAÇÃO E CURSOS MODULARES

ODONTOLOGIA | FISIOTERAPIA
BIOMEDICINA | ENFERMAGEM | DIREITO

NOTA MÁXIMA NO MEC

Turmas: Manhã / Tarde / Noite

Corpo docente extremamente qualificado, com mestres, doutores, clínica, multi especialidades.

Rua Antonio Marcondes, 285
(Ipiranga - Próximo ao Metro Alto Ipiranga)
F: 98345-1708 / @faculdade_cta

Casa e Cia.

CONSTRUÇÃO - ARQUITETURA - DECORAÇÃO

S.O.S MAQ – ASSISTÊNCIA TÉCNICA

Microondas – Maq. Lavar – Geladeiras – Fogões

Tanquinho - Eletro doméstico em geral

Técnico: Soares (11) 94794-4812

Arno – Bosch – Brastemp – Consul – Continental - Electrolux

Produtos

Bagarollo

DESDE 1972 SOB MEDIDA

BOX VIDRO E ACRÍLICO

VENEZIANA 3 F.

VITRO CORRER

ORÇAMENTO S/ COMPROMISSO

Grade de proteção Fechamento área Tela mosquiteira Corrimão Porta Sanfonada Grade pantográfica Porta p/ armário

Várias cores de alumínio

CONSULTE! FACILITAMOS O PAGAMENTO

PORTÃO AUTOMATIZADO ALUMÍNIO E FERRO

10 VEZES

QUALQUER DESENHO AUTOMATIZAMOS SEU PORTÃO

VIA ANCHIETA, 1750 - TEL: 2272-0652 / 9.8846-7887 - www.bagarollo.com.br

Casa e Cia.

CONSTRUÇÃO - ARQUITETURA - DECORAÇÃO

Calhas

IPIRANGA

FABRICAMOS CALHAS - RUFOS
COIFAS - CHAMINÉS - CURVAS
FAZEMOS QUALQUER MODELO E
PEÇAS ESPECIAIS SOB ENCOMENDA

FAZEMOS ATÉ 8 MTS SEM EMENDA | PINTURA ELETROSTÁTICA

☎ 2062-8979 | 2272-4883 ☎ 96338-0260

Rua Labatut, 850 - Ipiranga

www.calhaspiranga.com.br | vendas@calhaspiranga.com.br

MONTANO MADEIRAS E FERRAGENS LTDA.

* Deck de Piscina * Rodapé * Sarrafo * Tábuas * Forros (Madeira e PVC)
* Puxadores * Colas * Thiner * Seladora * Linha Completa de Aramados * Porta Cd's
* Folhas Nacionais e Importadas Tudo para móveis em geral

www.montano.com.br FERRAGENS PARA MÓVEIS

Por WhatsApp, Telefone ou E-mail MANDAMOS ENTREGAR!!!

11 5062-7028 / 11 9.5780-4063

FACILITAMOS 10X NO CARTÃO

Av. do Cursino, 513 - Vila Gumerindo

Sócia de Charles Chaplin mora no Sacomã

Nascido no centro da cidade, Paulo Pastella, que há muitos anos mora no Sacomã não teve uma infância muito fácil. Após perder o pai logo depois de seu nascimento, encontrou em sua mãe, Maria Georgina Pastella, todo amparo necessário para que pudesse se desenvolver, estudar e encontrar seu destino.

Foi quando aos três anos de idade, viu pela primeira vez, em um filme assistido por sua mãe, aquele que seria o compasso de toda sua existência pessoal e profissional: Charles Spencer "Charlie" Chaplin.

Desde então, o pequeno Paulo começou a imitar e aperfeiçoar os trejeitos de seu ídolo para o resto da vida. Mas foi apenas na adolescência, que ele começou a se debruçar, de fato, na história de um dos maiores atores da humanidade, construindo, pouco a pouco, sua nova identidade: Pastella Chaplin ou Charles Pastella.

Em toda sua longa carreira de mais de 25 anos como sócia de Chaplin, o artista atuou em vários lugares, como teatros, propagandas e assim construiu laços com importantes nomes da cultura e música brasileira como o Maestro João Carlos Martins, a quem ele chama sem nenhum receio de "amigo".

Porém, o estopim para a carreira de Paulo aconteceu apenas no dia 3 de novembro de 2015, quando ele conseguiu um encontro com a atriz e filha de Charles Chaplin, Geraldine Chaplin, hoje com 79 anos. Na ocasião, Pastella se caracterizou e se apresentou para ela, que o recebeu de braços abertos.

"Quando ela me viu, ela lembrou o pai e no semblante dela, lembrei meu mestre", destacou ele com emoção em poder ter vivido este momento. "Trocamos figurinhas e fiquei sabendo que no dia seguinte ela faria aniversário. Mandeí os parabéns para ela, que me



Paulo Pastella descobriu a paixão pelo comediante na infância

respondeu", frisando que criou um laço com a atriz.

Apesar da forte ligação com Chaplin, Paulo já interpretou outros personagens, como Mozart, o famoso Seu Madruga, do seriado "Chaves" e Mario Broz.

"Acreditem nos seus sonhos, porque os seus sonhos gostam

de brincar de esconde-esconde com vocês, mas, o garoto sonho vem até você para realizar o seu sonho. Coloque um sorriso na face da tristeza, para que ela não se sinta tão triste", concluiu o artista, que atualmente busca novas oportunidades no ramo.

Processo Seletivo

Agente Social Desejável para vaga:

- Ensino Médio Completo.
- Ter Experiência com Projetos Sociais.

Envie seu currículo para: contato@af Franco.org.br

escutar Plus
Aparelhos Auditivos

Há 10 anos no Ipiranga, cuidando de você!

Rua Costa Aguiar, 1471- Ipiranga
2068-1089 98667-7775
escutarplus@gmail.com

Jd. da Saúde recebe Virada Esportiva

Neste final de semana (21 e 22), o Jardim da Saúde receberá a Virada Esportiva 2024 onde o público terá acesso gratuito as quadras de areia, quadra com grama sintética, quadra coberta, playground kids e toda área do CDC (Clube da Comunidade) com oficinas diversas. A animação ficará por conta de monitores e DJs.

Este ano, o "Clubinho" (Clube da Comunidade Castúlio do Amaral) sediado no coração do Jardim da Saúde, na rua Pierre

Curie, 286, vai promover a Arena Praia com uma programação para pessoas de todas as idades, que poderão se divertir e aprender sobre beach tênis e outros esportes.

A proposta, segundo os organizadores, é proporcionar um final de semana intenso de incentivo à prática de atividades esportivas coletivas com atividades recreativas para toda a família.

Toda a programação será gratuita, com monitores e acompa-

nhamento de itens de segurança (quando necessário). As inscrições prévias estão abertas, mas você pode chegar ao local e se divertir.

Haverá ainda apresentação gratuitas das bandas ROCK BR (sábado das 19h às 22h) e KombPlay (domingo das 14h às 18h) – a entrada um brinquedo (novo ou usado em bom estado) ou refrigerante PET para festa do dia das crianças, organizado pela PM.

Alunos do Ivette Atallah plantam tomate cereja

Os alunos do minigrupo multietário que estudam no CEI Ivette Atallah, situado na rua Brigadeiro Jordão, plantaram 5 mudas de tomate cereja na horta da escola em uma ação realizada pela professora Sinthia Leite, que acompanhou e ensinou às crianças sobre como plantar.

"É importante porque eles aprendem a cuidar, valorizar e a saber que antes de chegar no mercado o tomate nasceu, cresceu, e tem todo um processo no campo, com pessoas que cuidam

até chegar na nossa mesa", contou Sinthia.

Renata Pires, coordenadora do CEI, contou que a ideia para a realização do plantio veio do interesse das próprias crianças. "Essa ação da horta já começou porque na turma da Sinthia eles estão se interessando muito por esse contexto de terra e da natureza", afirmou. O momento, inclusive, foi um resgate a outra sementinha de tomate plantada em julho, mas que não germinou por conta do recesso para às férias.

"Esse tipo de ação é extremamente importante porque nessa primeira infância é interessante a gente permitir que as crianças tenham contato com a natureza. Com o mexer com a terra, o cheiro das folhas a textura da folhagem, o encontro com os insetos", salientou Sheila Calhau, diretora do Ivette Atallah.

A atividade fez parte dos festejos que estão acontecendo pelo bairro durante todo mês de setembro, como forma de homenageá-lo pelos seus 440 anos.

Para Vereadora na Capital, **vote Janaina Paschoal, porque São Paulo é um País!**

VEREADORA
JANAINA PASCHOAL

VOTE 11500

COLIGACÃO PROGRESSISTAS CIPRO DO CANDIDATO: 56.812.331/0001-37
Editore Jemellestico Bairros Unidos Ltda. - CNPJ: 01.985.921/0004-13
Valor R\$ 2.000,00 - Tiragem 14.000 exemplares

Saia do aluguel

Parcelas a partir de R\$390**

Use seu FGTS

REGISTRO + ITBI GRÁTIS**

Minha Casa Minha Vida

CAIXA

Condição especial

A partir de

R\$ 249.900*

*Valor referente à unidade 315 T2

Bosque Ipiranga

VISITE O DECORADO

Av. Presidente Wilson, nº5619

5118-1315

Lançamento: Incorporação: Construção:

Incorporação registrada N° 262.200, do 6° cartório de São Paulo. Intermediação: LPS São Paulo Consultoria de Imóveis Ltda. - CRECI/SP: 24.073-J. Todas as imagens são ilustrativas, podendo sofrer alterações no desenvolvimento do projeto executivo, inclusive quanto à forma à cor, à textura e ao tamanho. **Valor e condição sujeitos a análise de crédito e aprovação.